

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Тюменская область
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Русэкотех»

Свидетельство СРО И-050-0097155266541-1046

«Выполнение работ по разработке проекта по выводу из эксплуатации полигона для захоронения твердых бытовых отходов и рекультивации нарушенных земель при размещении отходов IV-V класса опасности второй очереди муниципального полигона для захоронения твердых бытовых отходов»

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА И ЭКОЛОГО-
ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ЛИКВИДАЦИИ
НАКОПЛЕННОГО ВРЕДА**

Шифр: 24.001-ПЗ-ЭЭО

Том 1

Изм	№ док.	Подп.	Дата

Тюмень, 2024

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Русэкотех»**

Свидетельство СРО И-050-0097155266541-1046

«Выполнение работ по разработке проекта по выводу из эксплуатации полигона для захоронения твердых бытовых отходов и рекультивации нарушенных земель при размещении отходов IV-V класса опасности второй очереди муниципального полигона для захоронения твердых бытовых отходов»

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА И ЭКОЛОГО-
ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ЛИКВИДАЦИИ
НАКОПЛЕННОГО ВРЕДА**

Шифр: 24.001-ПЗ-ЭЭО

Том 1

Генеральный директор ООО «Русэкотех»



М.М.Мелихов

Тюмень, 2024

Обозначение	Наименование	Примечание
24.001-ПЗ-ЭЭО.С	Содержание тома	
24.001-СП	Состав проектной документации	
24.001-ПЗ-ЭЭО.ТЧ	Текстовая часть	

Согласовано				

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №

						24.001-ПЗ-ЭЭО.С			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Балетинских			08.24		П	1	1
Проверил		Леонтьев			08.24		ООО «Русэкотех»		

Состав проектной документации



Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	24.001-ПЗ-ЭЭО	Пояснительная записка и эколого-экономическое обоснование ликвидации накопленного вреда	
2	24.001-СОГ	Содержание, объемы и график ликвидации накопленного вреда	
3	24.001-СМ	Сметные расчеты затрат на проведение ликвидации накопленного вреда	
4	24.001-ОВОС	Оценка воздействия на окружающую среду	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Взам. инв. №

						24.001-СП		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Разработал		Балетинских			08.24	Состав проектной документации		
Проверил		Леонтьев			08.24			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
						ООО «Русэкотех»		

СОДЕРЖАНИЕ

1.	Описание объекта, его площадь, месторасположение, сведения о границах объекта в виде схематического изображения на кадастровом плане территории.....	5
2.	Информацию о компонентах природной среды, на которые оказывает негативное воздействие объект, степень такого воздействия	8
2.1.	Экологическое состояние атмосферного воздуха	8
2.2.	Экологическое состояние почв и грунтов	8
2.3.	Экологическое состояние поверхностных вод	8
2.4.	Экологическое состояние подземных вод.....	11
2.5.	Экологическое состояние сточной воды	12
2.6.	Газогеохимическое исследование территории	14
2.7.	Работоспособность зданий и сооружений на территории объекта.....	14
3.	Информация о классификационных признаках (происхождение, состав, агрегатное и физическое состояние) и классе опасности отходов, расположенных на объекте	20
4.	Сведения о нахождении объекта в границах Арктической зоны Российской Федерации, центральной экологической зоны Байкальской природной территории, особо охраняемых природных территорий, а также в границах первой - шестой подзон приаэродромной территории, в границах водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы, охранной зоны особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы), округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, рыбохозяйственной заповедной зоны	22
4.1.	Особо охраняемые природные территории.....	22
4.2.	Источники хозяйственно-питьевого водоснабжения и их зоны санитарной охраны	23
4.3.	Водоохранные зоны.....	23
4.4.	Иные ограничения	23
5.	Информацию о количестве населения, проживающего на территории, окружающая среда на которой может быть подвержена негативному воздействию объекта.....	25
6.	Обоснование планируемых мероприятий и наилучшие доступные технологии, а в случае их отсутствия – технологии, являющиеся экономически эффективными и не превышающими нормативы допустимого воздействия на окружающую среду.....	26
7.	Описание требований к параметрам и качественным характеристикам мероприятий по ликвидации накопленного вреда	32
8.	Обоснование достижения нормативов качества окружающей среды, гигиенических нормативов, обеспечения соответствия строительным нормам и правилам состояния земель по окончании работ по ликвидации накопленного вреда;	33
	ПРИЛОЖЕНИЕ А. Техническое задание на проектирование	35
	ПРИЛОЖЕНИЕ Б. Сведения о прекращении эксплуатации полигона	42
	ПРИЛОЖЕНИЕ В. Сведения об исключении объекта из ГРОРО	43
	ПРИЛОЖЕНИЕ Г. Сведения о количестве размещенных отходов.....	45
	ПРИЛОЖЕНИЕ Д. Сведения о границах проектирования.....	48
	ПРИЛОЖЕНИЕ Е. ГПЗУ и выписка из ЕГРН	49
	ПРИЛОЖЕНИЕ Ж. Выписка из ЕГРН	64

64

Согласовано									
Инв. № подл.									
Подп. И дата									
Инв. № подл.									

						24.001-ПЗ-ЭЭО			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата				
Разработал		Балетинских			08.24	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
							П	1	378
Проверил		Леонтьев			08.24		ООО «Русэкотех»		
ГИП		Шаймарданов			08.24				

1. Описание объекта, его площадь, месторасположение, сведения о границах объекта в виде схематического изображения на кадастровом плане территории

Цель выполнения работ: Корректировка ранее разработанной и утвержденной проектной документации «Выполнение работ по разработке проекта по выводу из эксплуатации полигона для захоронения твердых бытовых отходов и рекультивации нарушенных земель при размещении отходов IV-V класса опасности второй очереди муниципального полигона для захоронения твердых бытовых отходов», в целях пересмотра технологических решений, представленных в проектной документации, а также в связи с изменениями исходных данных при подготовки проектной документации.

Основание для корректировки проектной документации: Муниципальная программа «Комфортное проживание в городе Сургуте на период до 2030 года» (постановление Администрации города «О внесении изменений в постановление Администрации города от 13.12.2013 № 8983 «Об утверждении муниципальной программы «Комфортное проживание в городе Сургуте на период до 2030 года»»).

Полигон был включён в ГРОРО под номером 86-00477-3-00758-281114 в соответствии с приказом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования №00758 от 28 ноября 2014.

Полигон закрыт и исключен из ГРОРО в соответствии с приказом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования № 147 от 10.03.2022 (Приложения Б,В).

Полигон включен в ГРОНВОС в соответствии с Приказом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования № 370 от 31.05.2021.

Рельеф участка работ нарушен складированием твердых бытовых отходов. Рельеф прилегающей территории спокойный, слабонаклонный, с общим уклоном в сторону р. Почекуйка.

Карты 1-5 на рекультивируемом полигоне были построены по проекту «Расширение полигона по захоронению твердых бытовых отходов (карты захоронения №1-5)(ТБО)», ОАО ПСК «СИБПРОЕКТРСТРОЙ», 2006 г.

В целях строительства объекта «Полигон для захоронения твердых бытовых отходов» (расширение), II очередь строительства, 1-ый и 2-ой этапы получено разрешение на строительство №86-233 от 13 декабря 2006 года.

В целях ввода в эксплуатацию объекта «Полигон для захоронения твердых бытовых отходов» (расширение), II очередь строительства, 1-ый этап» получено разрешение на ввод в эксплуатацию № ru86310000-13 от 11 февраля 2009 года.

В целях ввода в эксплуатацию объекта «Полигон для захоронения твердых бытовых отходов» (расширение), II очередь строительства, 2-ой этап» получено разрешение на ввод в эксплуатацию № 86-ru86310000-53-2015 от 7 августа 2015 года.

С 06.09.2021 г на полигоне прекращен прием и размещение отходов (Приложение Б).

В административном отношении площадь, занятая полигоном для захоронения ТБО, находится в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югра, городе Сургут, Восточно-Сургутское месторождение нефти.

Участок работ располагается на 30-35 км автодороги Сургут – п. Новая Федоровка. По периметру от участка работ располагается лесной массив С западной – на расстоянии 3,3 км – находится Сургутское водохранилище, с восточной стороны в 0,6 км – автодорога сообщением Сургут-Нижневартовск. С южной стороны на расстоянии 180 м находится куст Восточно-Сургутского месторождения. Полигон для захоронения твердых бытовых отходов располагается в границах земельного участка с кадастровым номером 86:03:0030402:6.

Согласно выписке из ЕГРН (Приложение Е), для участка с КН 86:03:0030402:6 категория земель - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования - «Полигон для захоронения твердых бытовых отходов», «Полигон обезвреживания твердых бытовых отходов»,

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24.001-ПЗ-ЭЭО

Лист
2

«Предприятие по утилизации опасных отходов. Комплекс по термическому обезвреживанию медицинских и биологических отходов».

Земельный участок с кадастровым номером 86:03:0030402:6, на котором расположен полигон, находится в собственности Администрации муниципального образования городской округ Сургут. На основании договора аренды земельного участка с кадастровым номером 86:03:0030402:6 от 22.04.2015 № 195, постановления Администрации города Сургута от 21.01.2016 № 256 «О принятии имущества в муниципальную собственность и закреплении его на праве хозяйственного ведения за СГМУП «СКЦ Природа» эксплуатацию объекта осуществляло Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «СКЦ Природа» (далее – СГМУП «СКЦ Природа»).

В соответствии с соглашением от 10.11.2023 о расторжении договора аренды земельного участка от 22.04.2015 № 195 земельный участок с кадастровым номером 86:03:0030402:6 передан от эксплуатирующей организации СГМУП «СКЦ Природа» в Администрацию города Сургута.

На основании постановления Администрации города от 05.12.2023 № 6048 земельный участок с кадастровым номером 86:03:0030402:6 предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования МКУ «Лесопарковое хозяйство».

На основании определения Сургутского городского суда о процессуальном правопреемстве от 09.02.2024 МКУ «Лесопарковое хозяйство» является правопреемником СГМУП «СКЦ Природа» в части выполнения мероприятий по рекультивации полигона ТБО.

Карта-схема расположения участка относительно направлений ближайших населенных пунктов на рисунке 1.1. Карта-схема участка относительно ближайшей освоенной территории представлена на рисунке 1.2.

Согласно ТЗ (Приложение А), на территории земельного участка с кадастровым номером 86:03:0030402:6, выделен участок проектирования, площадью – 15,87 га, в границах которого будут производиться работы по рекультивации. Рекультивации подлежит земельный участок, занятый второй очередью полигона для захоронения ТБО, площадью 10,9 га.

Границы участка проектирования приняты по письму Заказчика (Приложение Д).

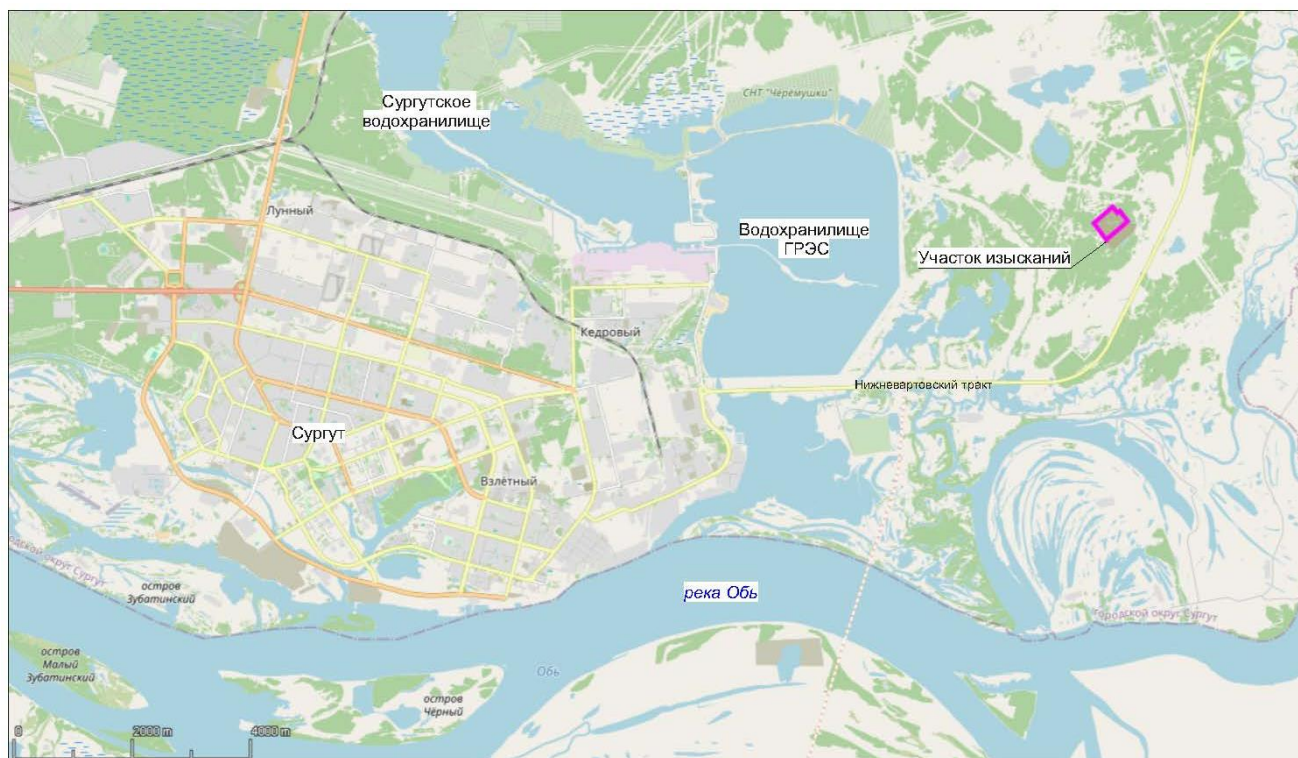


Рис. 1.1 - Схема расположения участка проектирования

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

24.001-ПЗ-ЭЭО

Лист

3

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

Копировал:

Формат А4



Рис. 1.2 - Ситуационный план расположения участка проектирования (15,87 га)

Участок проектирования располагается на 30-35 км автодороги Сургут – п. Новая Федоровка. По периметру от участка работ располагается лесной массив. С западной стороны находится Сургутское водохранилище, с восточной стороны – автодорога сообщением Сургут-Нижневартовск, с южной стороны на расстоянии 180 м находится куст Восточно-Сургутского месторождения.

Заезд на полигон ранее осуществлялся с востока, с автодороги Сургут – п. Новая Федоровка, через КПП.

Ближайшая жилая застройка расположена от границ участка ориентировочно на расстоянии 8 км.

С юго-западной стороны от участка изысканий на расстоянии 7,53 км располагаются Земли поселений (земли населенных пунктов) под 1-этажный многоквартирный жилой дом, участок расположен по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, поселок ПСО-34, 1, КН: 86:10:0101213:429.

С северо-западной стороны от участка изысканий на расстоянии 3,6 км располагаются Земли поселений (земли населенных пунктов) для садоводства и огородничества, на которых образованы земельные участки, расположенные по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, СНТ №49 «Черемушки».

Взаи. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

24.001-ПЗ-ЭЭО

Лист

4

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

Копировал:

Формат А4

Карта-схема с точками и результатами отбора проб представлена в графическом приложении 1 24.001-ИЭИ и на рис. 2.1.

Величина ПДК/ОДК принята по СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Для оценки степени загрязнения грунтов используется коэффициент концентрации относительно ПДК/ОДК. Коэффициент концентрации относительно ПДК/ОДК равен отношению фактического содержания *i*-го загрязняющего элемента в исследуемом объекте к его ПДК/ОДК с учетом гранулометрического состава и кислотности почв:

$$K \text{ ПДК/ОДК} = C_i / \text{ПДК(ОДК)}$$

Опасность химического загрязнения почв и грунтов тем выше, чем больше фактическое содержание загрязняющего вещества в почве превышает величины ПДК/ОДК, или чем больше величина $K \text{ ПДК/ОДК}$ превышает единицу.

На исследуемой территории содержание неорганических токсикантов во всех отобранных пробах сопоставлено с величинами их ПДК/ОДК в песчаных и супесчаных почвах.

Взаим. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
24.001-ПЗ-ЭЭО					Лист
					6

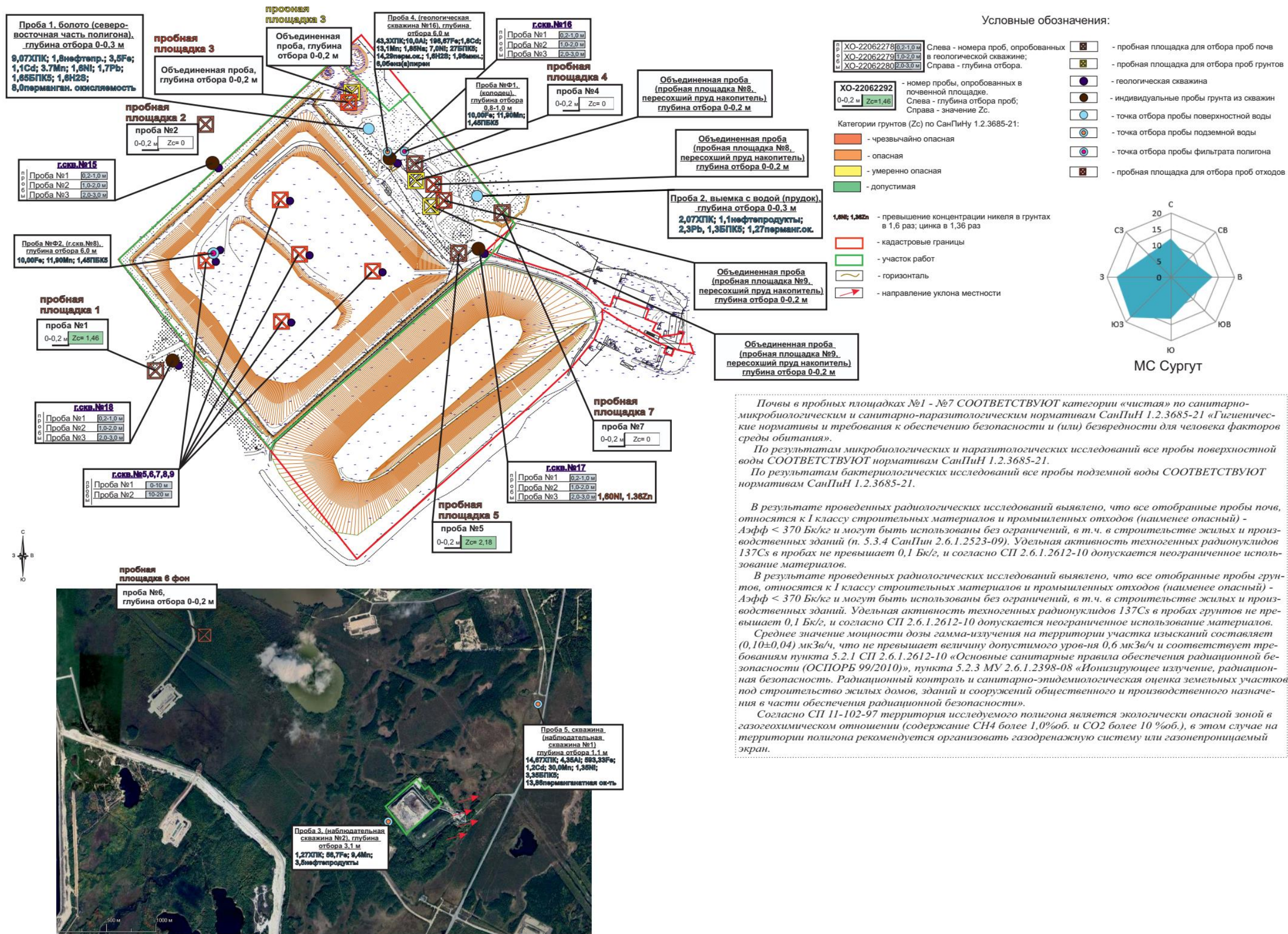
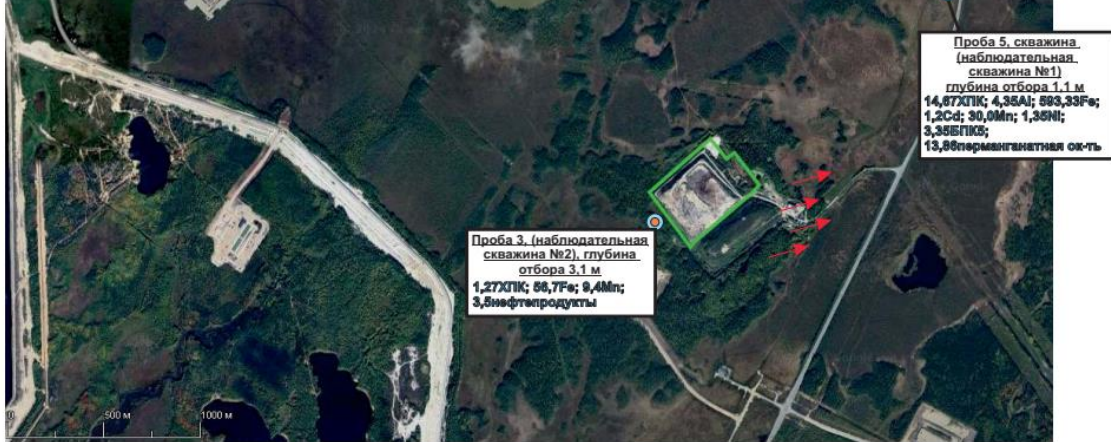


Рис. 2.1 - Карта-схема с точками и результатами отбора проб

Взам. инв. №	Подп. и дата	<div><div>Проба 5, скважина (наблюдательная, скважина №1) глубина отбора 1.1 м 14,07ХПК; 4,36Ал; 593,33Fe; 1,2Сd; 30,0Мп; 1,35Ni; 3,35БПКБ; 13,86перманентная ок-ть</div><div>Проба 3, (наблюдательная скважина №2), глубина отбора 3.1 м 1,27ХПК; 66,7Fe; 9,4Мп; 3,5нефтепродукты</div></div>					<div>Согласно СП 11-102-97 территория исследуемого полигона является экологически опасной зоной в газогеохимическом отношении (содержание СН4 более 1,0%об. и СО2 более 10 %об.), в этом случае на территории полигона рекомендуется организовать газодренажную систему или газонепроницаемый экран.</div>				
		<p>Рис. 2.1 - Карта-схема с точками и результатами отбора проб</p>									
Взам. инв. №							24.001-СОГ	Лист			
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		7			

В таблице 2.2 приведены классы опасности химических загрязняющих веществ согласно приложению 3 ГОСТ 17.4.1.02-83.

Таблица 2.2 – Классы опасности химических загрязняющих веществ

Классы опасности	Химическое загрязняющее вещество
1	Мышьяк, кадмий, ртуть, свинец, цинк, фтор, 3,4 - бенз(а)пирен
2	Бор, кобальт, никель, молибден, медь, сурьма, хром
3	Барий, ванадий, вольфрам, марганец, стронций, ацетофенон

Оценка уровня химического загрязнения почв и грунтов как индикатора неблагоприятного воздействия на здоровье населения проводится по показателям, разработанным при сопряженных геохимических и гигиенических исследованиях окружающей среды с действующими источниками загрязнения. Такими показателями интенсивности загрязнения, отражающими уровень и структуру загрязнения, являются коэффициент концентрации химического элемента (K_{ci}) и суммарный показатель загрязнения (Z_c).

Коэффициент концентрации химического элемента определяется отношением фактического содержания определяемого компонента в почве (C_i , мг/кг) к регионально-фоновому C_{fi} :

$$K_{ci} = C_i / C_{fi},$$

где:

C_i - фактическое содержание i -го химического элемента в почвах и грунтах, мг/кг;

C_{fi} - региональное фоновое содержание i -го химического элемента в почвах и грунтах, мг/кг.

Тяжелые металлы являются не только загрязняющими веществами, но и природными микрокомпонентами почв и грунтов, содержание которых обусловлено химическим составом почвообразующих пород и грунтовой толщи отложений. Фоновое содержание химических соединений и элементов в почвах и грунтах - содержание, соответствующее их естественным региональным концентрациям в почвах и грунтах, не испытывающих заметного антропогенного воздействия.

В связи с отсутствием информации о региональных фоновых концентрациях загрязняющих веществ в почвах в Ханты-Мансийском ЦГМС, в качестве фоновых концентраций для почв используется сравнение с фоновой площадкой (пробная площадка №6, объединенная проба).

Суммарный показатель загрязнения, характеризующий эффект воздействия группы химических элементов, равен сумме коэффициентов концентрации химических элементов и может быть выражен следующей формулой:

$$Z_c = K_{ci} + \dots + K_{cp} - (p - 1),$$

где:

p - количество учитываемых химических элементов;

K_{ci} - коэффициент концентрации i -го компонента загрязнения, превышающий единицу.

Согласно установленным нормативам СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», по результатам исследований почв в пробных площадках несоответствий не обнаружено.

Почвы в пробных площадках, расположенных по периметру массива отходов (пробные площадки №№1,5 более подвержены влиянию от эксплуатации полигона для захоронения твердых бытовых отходов в части накопления никеля, цинка, меди. Данные пробные площадки расположены вблизи автопроездов, что послужило причиной привноса указанных компонентов в почвы.

Почвы же в пробных площадках №№ 2,4,7, менее подвержены загрязнению, так как располагаются в более «чистой» зоне полигона для захоронения твердых бытовых отходов.

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

24.001-СОГ

Лист

8

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

Копировал:

Формат А4

Согласно установленным нормативам СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», по результатам исследований грунтов обнаружено несоответствие:

- в индивидуальной пробе (г. скв. №17, глубина 2-3 м) по показателям: никель (1,60 ПДК, цинк (1,36 ПДК).

Ввиду того, что данная геологическая скважина заложена в границах хозяйственной зоны полигона для захоронения твердых бытовых отходов, в той его части, которая ранее (на этапе строительства и эксплуатации) интенсивно использовалась для проезда техники и подлежала активной планировке, грунты на глубине 2-3 м загрязнены никелем и цинком.

Грунты в геологической скважине №16, расположенной также на территории хозяйственной зоны, не загрязнены. Грунты из геологических скважин №№15, 18, расположенных по периметру полигона, на глубине потенциального загрязнения объектом не испытывают воздействия.

Таким образом, можно сделать вывод о локальном загрязнении грунтов в геологической скважине №17, расположенной на границе участка работ.

Оценка загрязнения почв и грунтов по радиологическим показателям

В результате проведенных радиологических исследований выявлено, что все отобранные пробы почв и грунтов, относятся к I классу строительных материалов и промышленных отходов (наименее опасный) - Аэфф < 370 Бк/кг и могут быть использованы без ограничений, в т.ч. в строительстве жилых и производственных зданий (п. 5.3.4 СанПин 2.6.1.2523-09). Удельная активность техногенных радионуклидов ^{137}Cs в пробах не превышает 0,1 Бк/г, и согласно СП 2.6.1.2612-10 допускается неограниченное использование материалов.

Среднее значение мощности дозы гамма-излучения на территории участка составляет $(0,10 \pm 0,04)$ мкЗв/ч, что не превышает величину допустимого уровня 0,6 мкЗв/ч и соответствует требованиям пункта 5.2.1 СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ 99/2010)», пункта 5.2.3 МУ 2.6.1.2398-08 «Ионизирующее излучение, радиационная безопасность. Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности».

Оценка загрязнения почв и грунтов нефтепродуктами

В соответствии с «Методическими рекомендациями по выявлению деградированных и загрязненных земель» Ю.И. Пиковского по показателю «нефтепродукты» почвы на исследуемых пробных площадках №1,2,4,5,7 имеют фоновое содержание нефтепродуктов.

Согласно письму Роскомзема от 27.03.1995 № 3-15/582 «О методических рекомендациях по выявлению деградированных и загрязненных земель», пробные площадки №1,2,4,5,7 имеют первый уровень загрязнения «допустимый».

При сравнении почв пробных площадок с фоновой площадкой района изысканий, превышения нефтепродуктов не зафиксировано. Все пробы почв имеют содержание нефтепродуктов на уровне фона.

В соответствии с «Методическими рекомендациями по выявлению деградированных и загрязненных земель» Ю.И. Пиковского по показателю «нефтепродукты» грунты в индивидуальных пробах г.скв №15-18, а так же грунты в объединенных пробах пробной площадки №8 и пересохшего пруда-накопителя, пробной площадки №9 и пересохшего пруда-накопителя, пробной площадки №3 имеют фоновое загрязнение нефтепродуктами.

В соответствии с письмом Роскомзема от 27.03.1995 № 3-15/582 «О методических рекомендациях по выявлению деградированных и загрязненных земель» грунты в индивидуальных пробах г.скв №15-18, а так же грунты в объединенных пробах пробной площадки

Взаим. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			24.001-СОГ						9
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

№8 и пересохшего пруда-накопителя, пробной площадки №9 и пересохшего пруда-накопителя, пробной площадки №3 имеют первый уровень загрязнения «допустимый».

Оценка загрязнения почв по санитарно-бактериологическим, санитарно-паразитологическим и энтомологическим показателям

Исходя из результатов исследования выявлено, что почвы во всех пробных площадках СООТВЕТСТВУЮТ категории «чистая» по санитарно-микробиологическим и санитарно-паразитологическим нормативам СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Рекомендации по использованию почв и грунтов

Рекомендации по использованию почв в зависимости от степени их загрязнения устанавливаются согласно приложению 9 СанПиН 2.1.3684-21, которая отображена в таблице 2.3.

Таблица 2.3 – Правила выбора вида использования почв в зависимости от степени их загрязнения

Степень загрязнения почв	Использование
Содержание химических веществ в почве превышает фоновое, но не выше ПДК	Использование без ограничений, использование под любые культуры растений
Содержание химических веществ в почве превышает их ПДК при лимитирующем общесанитарном, миграционном водном и миграционном воздушном показателях вредности, но ниже допустимого уровня по транслокационному показателю вредности	Использование без ограничений, исключая объекты повышенного риска, использование под любые культуры с контролем качества пищевой продукции
Содержание химических веществ в почве превышает их ПДК при лимитирующем транслокационном показателе вредности	Использование в ходе строительных работ под отсыпки котлованов и выемок, на участках озеленения с подсыпкой слоя чистого грунта не менее 0,2 м, использование под технические культуры
Содержание химических веществ превышает ПДК по всем показателям вредности	Ограниченное использование под отсыпки выемок и котлованов с перекрытием слоем чистого грунта не менее 0,5 м. При наличии эпидемиологической опасности использование после проведения дезинфекции (дезинвазии) с последующим лабораторным контролем, использование под технические культуры.
Содержание химических веществ в почве превышает фоновое, но не выше ПДК	Вывоз и утилизация на специализированных полигонах. При наличии эпидемиологической опасности использование после проведения дезинфекции (дезинвазии) с последующим лабораторным контролем.

* рекомендации согласно данной таблице из СанПиН 2.1.3684-21 имеют ряд технических недоработок (неточностей).

Исходя из таблицы 2.3, можно дать следующие рекомендации:

- Почвы в пробных площадках 1 и 5 по степени загрязнения почв соответствуют пункту «Содержание химических веществ в почве превышает фоновое, но не выше ПДК» соответственно почвы можно использовать без ограничений, под любые культуры растений. Почвы с остальных пробных площадок (№№2,4,7) не загрязнены.
- В пробе грунтов №3 из геологической скважины №17 обнаружено превышение норматива по никелю и цинку, но так как ни у цинка, ни у никеля нет показателей вредности (на данные вещества разработаны ОДК), был выбран пункт следующий

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

24.001-СОГ

Лист

10

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Копировал:

Формат А4

за п. «Содержание химических веществ в почве превышает фоновое, но не выше ПДК», то есть грунты в пробе №3 из геологической скважины №17 по степени загрязнения почв соответствуют пункту «Содержание химических веществ в почве превышает их ПДК при лимитирующем общесанитарном, миграционном водном и миграционно воздушном показателях вредности, но ниже допустимого уровня по транслокационному показателю вредности». Соответственно грунты можно использовать без ограничений, исключая объекты повышенного риска, использование под любые культуры с контролем качества пищевой продукции.

Вследствие строительства и эксплуатации полигона, естественный почвенный слой на территории, примыкающей к массиву отходов полностью замещен насыпными грунтами. Территория представляет собой техногенный ландшафт. Почвенный покров на непосредственно прилегающей к массиву территории отсутствует. Однако, на территории, незатронутой размещением отходов, активно проявляются процессы самозарастания.

Согласно СП 502.1325800.2021 п.5.24.2.4, п.5.24.2.5 для определения норм снятия плодородного и потенциально плодородного слоев почв отбор проб осуществляют из выделенных горизонтов. Отбор проб плодородного слоя осуществляют при его мощности более 10 см. Плодородный (гумусовый горизонт – А1) в разрезе почв хозяйственной зоны отсутствует.

Согласно ГОСТ 17.5.3.05-84, п.2.6, ГОСТ 17.5.3.06-85 техногенные грунты на прилегающей к массиву отходов территории, не могут быть использованы в качестве плодородных и потенциально-плодородных, снятию и сохранению не подлежат.

Таким образом, в рамках работ по ликвидации объекта накопленного вреда почвы не снимаются с целью сохранения и использования при рекультивации (в соответствии с рекомендациями 24.001-ИЭИ), а также и не подлежат вывозу или специальной отсыпке чистым грунтом (поскольку их можно использовать без ограничений в соответствии с рекомендациями 24.001-ИЭИ). Срезка отходов (при необходимости) в процессе формирования массива осуществляется до подстилающих грунтов (грунты можно использовать без ограничений в соответствии с рекомендациями 24.001-ИЭИ).

2.3. Экологическое состояние поверхностных вод

Для оценки качества поверхностных вод на участке изысканий и в районе участка изысканий были отобраны пробы поверхностной воды из:

1. болота в северо-восточной части участка изысканий– проба №1;
2. прудка, расположенного в северо-восточной части участка работ – проба №2;

Глубина отбора всех проб поверхностной воды 0-0,3 м.

Исследования проводились на количественный химический анализ по общим загрязняющим веществам в соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 [16].

Карта-схема с пунктом отбора пробы представлена в графическом приложении 1 24.001-ИЭИ и на рис. 1.3.

Величина ПДК принята по СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Протоколы лабораторных исследований представлены в 24.001-ИЭИ.

Результаты лабораторных исследований представлены в таблице 2.4.

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

24.001-СОГ

Лист

11

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Таблица 2.4 - Результаты лабораторных исследований поверхностных вод

Определяемые показатели	Ед. изм.	ПДК х.п.	Проба №1, болото, глубина отбора 0-0,3 м	/ПДКх.п	Проба №2, прудок, глубина отбора 0-0,3 м	/ПДКх.п
рН	ед.рН	6,0-9,0	8,0	в пределах норматива	6,6	в пределах норматива
Хлориды	мг/дм ³	350,0	100	0,29	20,9	0,1
Сульфаты	мг/дм ³	500,0	274	0,55	92,5	0,19
Нитраты	мг/дм ³	45,0	3,98	0,09	2,07	0,0
Нитриты	мг/дм ³	3,0	1,12	0,37	0,495	0,17
Гидрокарбонаты	мг/дм ³	-	238	-	31	-
Аммонийный азот	мг/дм ³	-	19	-	4,2	-
ХПК	мг/дм ³	15,0	136	9,07	31	2,07
Фенолы летучие	мг/дм ³	0,1	0,0053	0,05	0,0056	0,06
Нефтепродукты*	мг/дм ³	0,1	0,18	1,80	0,11	1,10
Фосфаты	мг/дм ³	-	0,05	-	0,05	-
Алюминий	мг/дм ³	0,2	0,19	0,95	0,07	0,35
Железо	мг/дм ³	0,3	1,05	3,50	0,16	0,53
Кадмий	мг/дм ³	0,001	0,0011	1,10	0,0009	0,90
Калий	мг/дм ³	-	41	-	7,6	-
Кальций	мг/дм ³	-	140	-	41	-
Магний	мг/дм ³	50,0	15,4	0,31	6,1	0,12
Марганец	мг/дм ³	0,1	0,37	3,70	0,012	0,1
Медь	мг/дм ³	1,0	0,026	0,03	0,016	0,02
Мышьяк	мг/дм ³	0,01	0,005	0,50	0,0059	0,59
Натрий	мг/дм ³	200,00	82	0,41	9,2	0,0
Никель	мг/дм ³	0,02	0,032	1,60	0,0063	0,32
Цинк	мг/дм ³	5,0	0,35	0,07	0,022	0,00
Ртуть	мг/дм ³	0,0005	0,000046	0,09	0,000023	0,05
Хром	мг/дм ³	0,05	0,01	0,20	0,01	0,20
СПАВ	мг/дм ³	-	0,058	-	0,067	-
Сухой остаток**	мг/дм ³	1500,0	330	0,22	260	0,17
БПКполное	мгО ₂ /дм ³	-	4,4	-	3,3	-
БПК 5	мгО ₂ /дм ³	2,0	3,3	1,65	2,6	1,3
Свинец	мг/дм ³	0,01	0,017	1,70	0,023	2,30
Жесткость**	мг-экв/дм ³	10,0	8,2	0,82	2,5	0,25
Перманганатная окисляемость**	мгО/дм ³	7,0	56	8,00	8,9	1,27
Сероводород	мг/дм ³	0,05	0,08	1,60	0,0055	0,11
Минерализация**	мг/дм ³	1500,00	449	0,30	276	0,18
Взвешенные вещества	мг/дм ³	-	13,2	-	44	-
Бенз(а)пирен	мг/дм ³	0,00001	0,00000274	0,274	0,00000214	0,214
Формальдегид	мг/дм ³	0,05	0,02	0,40	0,02	0,40
* показатель ПДК для воды питьевой централизованного водоснабжения						
** показатель ПДК для воды питьевой нецентрализованного водоснабжения						

По результатам проведенных исследований качество поверхностной воды не соответствует нормативам СанПиН 1.2.3685-21 по следующим показателям:

24.001-СОГ

Лист

12

Копировал:

Формат А4

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

- в пробе №1 (болото): ХПК (9,07 ПДК), нефтепродукты (1,8 ПДК), железо (3,5 ПДК), кадмий (1,1 ПДК), марганец (3,7 ПДК), никель (1,6 ПДК), свинец (1,7 ПДК), БПК5 (1,65 ПДК), перманганатная окисляемость (8,0 ПДК), сероводород (1,6 ПДК);
- в пробе №2 (прудок): ХПК (2,07 ПДК), нефтепродукты (1,1 ПДК), свинец (2,3 ПДК), БПК5 (1,3 ПДК), перманганатная окисляемость (1,27 ПДК).

По результатам микробиологических и паразитологических исследований все пробы поверхностной воды НЕ СООТВЕТСТВУЮТ нормативам СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» по показателю яйца гельминтов, энтерококки (проба №1 – болото).

Санитарное состояние поверхностных вод прилегающей к массиву территории также связано с процессом стока с массива отходов загрязненных атмосферных осадков.

Превышения ПДК в пробе №1 из болота по показателю железа и марганца связаны с высоким природным содержанием железа в водах. Отличительной особенностью Западной Сибири является повышенное содержание в поверхностных водах железа и марганца. На территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры воды также характеризуются высокими значениями данных компонентов, превышающими кларк речных вод, достигая в среднем по железу – 1,48 мг/дм³ и по марганцу – 0,096 мг/дм³ в речных водах [37].

Показатели БПК5, ХПК и перманганатная окисляемость имеют превышения ПДК в обеих пробах. Данные показатели характеризуют содержание органических веществ в воде и также объясняются развитием болотного процесса в целом в ХМАО-Югре.

Эрозионное расчленение рельефа по водораздельным пространствам практически отсутствует и в сочетании с избыточным увлажнением создает условия для развития болотного процесса. Среднеобская низменность Западно-Сибирской равнины - это плоская заболоченная равнина. Низменность сильно изрезана долинами рек, речек, ручьев. На площади обширного горизонтального плато хорошо развит болотный процесс. Зональные типы болот грядово-озерково-мочажинные.

Проба №1, отобранная из болота, расположенного ближе к массиву отходов, имеет превышения по тем же показателям, что и воды прудка, что обуславливается застойным характером вод и непосредственно развитием болотного процесса с повышенными показателями ХПК, БПК и перманганатной окисляемости.

Однако, кроме вышеуказанных компонентов в поверхностной воде отмечены превышения по нефтепродуктам, кадмию, никелю, свинцу, сероводороду. Очевидно, что атмосферные осадки, выпавшие на массив отходов, контактирующие с отходами в процессе стока с массива и частичной инфильтрации в массив отходов, насыщаются загрязняющими веществами и оказывают воздействие на качество поверхностных вод и вод «верховодки» при дальнейшем стоке вниз по рельефу, просачивании в грунты прилегающей территории.

Причем стоит отметить, что в пробе 1 относительно пробы 2 содержание загрязняющих веществ выше. Данная разница связана с тем, что «болото» практически не разбавляется притоком подземных и поверхностных вод с территорий, не подверженных влиянию массива отходов. Проба 2 отобрана на удалении от массива отходов.

Таким образом, по результатам проведенных исследований выявлено, что поверхностный сток контактирует с отходами и загрязнен веществами природного и техногенного происхождения. По результатам проведенной топографической съемки (см. 24.001-ИГДИ) выявлено, что поверхностный сток с территории объекта не собирается, а растекается на рельеф. Кроме того, ИЭИ выявили влияние поверхностного стока на качество поверхностных вод (в частности, в болоте).

В рамках работ по ликвидации объекта накопленного вреда, поверхностный сток предусмотрено собирать по периметру рекультивируемого объекта (с откосов и проезда) для

Взаим. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	24.001-СОГ			13

предотвращения его влияния на прилегающую территорию и поверхностные воды. Собранный поверхностный сток предусмотрено направлять на очистные сооружения.

2.4. Экологическое состояние подземных вод

Водоносный горизонт, приуроченный к аллювиальным отложениям, был встречен на ограждающей дамбе полигона ТБО во всех пройденных на дамбе скважинах.

Для оценки качества подземных вод на участке изысканий были отобраны пробы воды из наблюдательных скважин №2 (проба №3, глубина отбора 3,1 м) и №1 (проба №5, глубина отбора 1,1 м), а также из геологической скважины №16 (проба №4, глубина отбора 6,0 м).

Исследования проводились на количественный химический анализа по общим загрязняющим веществам в соответствии с СанПиН 2.1.3684-21.

Карта-схема с пунктом отбора пробы представлена в графическом приложении 1 24.001-ИЭИ и на рис. 2.1.

Величина ПДК принята по СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Количественное содержание химических элементов в подземной воде и их сравнительный анализ, а также протоколы результатов лабораторных исследований представлены в 24.001-ИЭИ.

По результатам проведенных исследований качество подземной воды не соответствует нормативам СанПиН 1.2.3685-21 по следующим показателям:

- В пробе №3 наблюдательная скважина №2 (юго-западнее от границ участка работ): ХПК (1,27 ПДК), нефтепродукты (3,5 ПДК), железо (56,7 ПДК), марганец (9,4 ПДК);
- В пробе №4 геологическая скважина №16 (в северо-восточной части участка работ): ХПК (43,3 ПДК), алюминий (10,0 ПДК), железо (196,67 ПДК), кадмий (1,8 ПДК), марганец (13,1 ПДК), натрий (1,85 ПДК), никель (7,0 ПДК), БПК5 (27 ПДК), перманганатная окисляемость (14,29 ПДК), сероводород (1,6 ПДК), минерализация (1,96 ПДК), бенз(а)пирен (6,0 ПДК);
- В пробе №5 наблюдательная скважина №1 (северо-восточнее от границ участка работ): ХПК (14,67 ПДК), алюминий (4,35 ПДК), железо (593,33 ПДК), кадмий (1,2 ПДК), марганец (30,0 ПДК), никель (1,35 ПДК), БПК5 (3,35 ПДК), перманганатная окисляемость (13,86 ПДК).

Также пробы подземной воды были исследованы на санитарно-микробиологические показатели. Результаты исследования, протоколы результатов исследований представлены в 24.001-ИЭИ.

По результатам бактериологических исследований проба подземной воды №5 СООТВЕТСТВУЕТ нормативам СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

По результатам бактериологических исследований проба подземной воды №3 НЕ СООТВЕТСТВУЕТ нормативам СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» по показателям «общие колиформные бактерии» и «общее микробное число».

По результатам бактериологических исследований проба подземной воды №4 НЕ СООТВЕТСТВУЕТ нормативам СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» по показателю «общее микробное число».

Как уже было сказано, превышения ПДК в пробах подземных вод по показателю железа и марганца связаны с высоким природным содержанием железа в водах. Отличительной особенностью Западной Сибири является повышенное содержание в поверхностных водах железа и марганца.

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24.001-СОГ

Лист
14

Показатели БПК₅, ХПК и перманганатная окисляемость имеют превышения ПДК во всех пробах. Данные показатели характеризуют содержание органических веществ в воде и также объясняются развитием болотного процесса в целом в ХМАО-Югре.

В воде, отобранной из геологической скважины №16, по сравнению с «фоновой» пробой (из наблюдательной скважины №1) отмечен привнос загрязняющих веществ в составе: алюминий (концентрация возросла на 5ПДК), кадмий (концентрация возросла на 0,6ПДК), никель (концентрация возросла на 5ПДК). Более того, имеются превышения нормативов по веществам, превышения по которым отсутствуют в «фоновой» пробе подземных вод: сероводород, бензапирен.

В контрольной наблюдательной скважине №2 (проба 3) отмечены «природные» превышения нормативов по веществам, а также 3,5ПДК по нефтепродуктам (данная скважина находится ближе всего к существующему нефтяному кусту).

Очевидно, на качество подземных вод района работ оказывает влияние природная геохимическая обстановка, а также антропогенная нагрузка, не связанная с размещением отходов (разработка нефтяных месторождений и все процессы, связанные с ней). Однако, привнос загрязняющих веществ вследствие неблагоприятной санитарной обстановки на территории рекультивируемого объекта в подземные воды зафиксирован.

В рамках работ по ликвидации объекта накопленного вреда, для исключения влияния не подземные воды, поверхностный сток предусмотрено собирать по периметру рекультивируемого объекта (с откосов и проезда) и направлять на очистные сооружения.

Карта размещения отходов имеет нижний противодиффузионный экран. Дренажные (фильтрационные воды), просачивающиеся через толщу размещенных отходов в массиве, собираются системой дренажа и направляются специализированной организации.

Таким образом, весь загрязненный сток (поверхностный и фильтрационный) с объекта рекультивации будет собираться, что предотвратит его воздействие на подземные воды.

2.5. Экологическое состояние сточной воды

Для оценки качества сточной воды выполнен отбор пробы сточной воды (фильтрата полигона ТКО) из смотрового колодца (глубина отбора 0,8-1,0 м) и геологической скважины №8 (глубина отбора 6,0 м).

Исследования проводились на количественный химический анализа по общим загрязняющим веществам в соответствии с СанПиН 2.1.3684-21.

Карта-схема с пунктом отбора пробы представлена в графическом приложении 1 24.001-ИЭИ и рис.2.1.

Величина ПДК принята по СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Протоколы анализов представлены в 24.001-ИЭИ.

Результаты анализов представлены в таблице 2.5

Таблица 2.5 - Результаты анализов проб сточных вод (фильтрат полигона)

Определяемые показатели	Ед. изм.	ПДК х.п.	Проба №Ф1, колодец, глубина отбора 0,8-1,0 м	/ПДКх.п	Проба №Ф2, геологическая скважина №8, глубина отбора 6,0 м	/ПДКх.п
рН	ед.рН	6,0-9,0	7,9	в пределах норматива	7,8	в пределах норматива
Хлориды	мг/дм ³	350,0	2876	8,22	2436	7,0
Сульфаты	мг/дм ³	500,0	123	0,25	163	0,33
Нитраты	мг/дм ³	45,0	0,1	0,0	0,1	0,0
Нитриты	мг/дм ³	3,0	1,5	0,5	1,5	0,50
Гидрокарбонаты	мг/дм ³	-	6100	-	6100	-

24.001-СОГ

Лист

15

Определяемые показатели	Ед. изм.	ПДК х.п.	Проба №Ф1, колодец, глубина отбора 0,8-1,0 м	/ПДКх.п	Проба №Ф2, геологическая скважина №8, глубина отбора 6,0 м	/ПДКх.п
Аммонийный азот	мг/дм ³	-	116	-	116	-
ХПК	мг/дм ³	15,0	5400	360,0	5900	393,33
Фенолы летучие	мг/дм ³	0,1	0,05	0,5	0,05	0,50
Нефтепродукты*	мг/дм ³	0,1	0,14	1,40	2,2	22,0
Фосфаты	мг/дм ³	-	0,05	-	0,05	-
Алюминий	мг/дм ³	0,2	2,2	11,0	6,2	31,0
Железо	мг/дм ³	0,3	2,5	8,33	33	110,0
Кадмий	мг/дм ³	0,001	0,00055	0,55	0,0046	4,6
Калий	мг/дм ³	-	940	-	650	-
Кальций	мг/дм ³	-	147	-	210	-
Магний	мг/дм ³	50,0	102	2,04	150	3,0
Марганец	мг/дм ³	0,1	0,44	4,40	0,63	6,3
Медь	мг/дм ³	1,0	0,02	0,02	0,52	0,52
Мышьяк	мг/дм ³	0,01	0,24	24,0	0,011	1,10
Натрий	мг/дм ³	200,0	2900	14,5	2400	12,0
Никель	мг/дм ³	0,02	0,4	20,0	0,29	14,5
Цинк	мг/дм ³	5,0	0,15	0,03	2,6	0,52
Ртуть	мг/дм ³	0,0005	0,001	2,0	0,001	2,0
Хром	мг/дм ³	0,05	0,01	0,2	0,01	0,2
СПАВ	мг/дм ³	-	0,16	-	0,25	-
Сухой остаток**	мг/дм ³	1500,0	13600	9,07	11100	7,4
БПКполное	мгО ₂ /дм ³	-	2070	-	2400	-
БПК 5	мгО ₂ /дм ³	2,0	1600	800,0	1700	850,0
Свинец	мг/дм ³	0,01	0,018	1,80	0,82	82,0
Жесткость**	мг-экв\дм ³	10,0	15,3	1,53	22,8	2,28
Перманганатная окисляемость**	мгО/дм ³	7,0	100	14,29	100	14,29
Сероводород	мг/дм ³	0,05	0,08	1,6	0,08	1,6
Взвешенные вещества	мг/дм ³	-	890	-	2040	-
Бенз(а)пирен	мг/дм ³	0,00001	0,0000595	5,95	0,0004	40,0
Формальдегид	мг/дм ³	0,05	0,02	0,40	0,02	0,4
* показатель ПДК для воды питьевой централизованного водоснабжения						
** показатель ПДК для воды питьевой нецентрализованного водоснабжения						

По результатам проведенных исследований качество сточной воды (фильтрата полигона ТКО) не соответствует нормативам СанПиН 1.2.3685-21 по следующим показателям:

- В пробе №Ф1 смотровой колодец (северная-восточная часть участка изысканий): ХПК (360 ПДК), БПК5 (800 ПДК), хлориды (8,22 ПДК), нефтепродукты (1,40 ПДК), алюминий (11,0 ПДК), железо (8,33 ПДК), магний (2,04 ПДК), марганец (4,40 ПДК), мышьяк (24,0 ПДК), натрий (14,5 ПДК), никель (14,5 ПДК), ртуть (2,0 ПДК), сухой остаток (9,07 ПДК), свинец (1,80 ПДК), жесткость (1,53 ПДК), сероводород (1,6 ПДК), бенз(а)пирен (5,95 ПДК);

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

24.001-СОГ

Лист

16

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

Копировал:

Формат А4

- В пробе №Ф2 геологическая скважина №8 (в северо-западной части участка изысканий): ХПК (393,33 ПДК), БПК₅ (850 ПДК), хлориды (7,0 ПДК), нефтепродукты (22,0 ПДК), алюминий (31,0 ПДК), железо (110 ПДК), кадмий (4,6 ПДК), магний (3,0 ПДК), марганец (6,3 ПДК), мышьяк (1,10 ПДК), натрий (12,0 ПДК), никель (20,0 ПДК), ртуть (2,0 ПДК), сухой остаток (7,4 ПДК), свинец (82,0 ПДК), жесткость (2,28 ПДК), сероводород (1,6 ПДК), бенз(а)пирен (40,0 ПДК).

Также пробы сточной воды были исследованы на санитарно-микробиологические и паразитологические показатели. По результатам бактериологических исследований пробы НЕ СООТВЕТСТВУЮТ нормативам СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Высокие показатели ХПК, БПК, аммонийного азота, гидрокарбонатов, тяжелых металлов, бенз(а)пирена, нефтепродуктов в пробах фильтрата обусловлены воздействием размещенных на участке изысканий твердых коммунальных и отходов производства.

В фильтрате полигона ТКО закономерно присутствует большое количество микроорганизмов, что подтверждается результатами исследования.

Карта размещения отходов имеет нижний противотеплотрансионный экран. В рамках работ по ликвидации объекта накопленного вреда дренажные (фильтрационные воды), просачивающиеся через толщу размещенных отходов в массиве, предусмотрено собирать системой дренажа и направлять специализированной организации.

2.6. Газогеохимическое исследование территории

Согласно проведенным исследованиям (см. 24.001-ИЭИ), в соответствии с СП 11-102-97 [18] территория исследуемого полигона является экологически опасной зоной (содержание СН₄ более 1,0%об. и СО₂ более 10 %об.), в этом случае на территории полигона рекомендуется организовать газодренажную систему или газонепроницаемый экран.

В рамках работ по ликвидации объекта накопленного вреда, организуется система дегазации.

2.7. Работоспособность зданий и сооружений на территории объекта

В качестве исходных данных от Заказчика был предоставлен «Отчёт о техническом обследовании зданий и сооружений», выполненный ООО «Экогеотехсервис» в 2020 г. (шифр ГТП-02/2020-ТО).

Были проведены работы по обследованию, оценке и предоставлению рекомендаций для принятия проектных решений в отношении следующих, расположенных на действующем Полигоне, сооружений и инженерных сетей:

- временное ограждение на рабочих картах;
- постоянное ограждение полигона;
- резервуары стальные противопожарные объемом 50 м³ (4 шт.);
- установка по очистке дренажных вод (производительностью 50 м³/сут.);
- пруды-накопители 350 м³ и 950 м³;
- резервуар-накопитель фильтрата ж/б объемом 100 м³ ;
- сеть канализации (за границами тела полигона);
- сети электроснабжения (освещения).

Объекты обследования, расположенные на этом земельном участке, обозначены на рис. 1.4.

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

24.001-СОГ

Лист

17

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Копировал:

Формат А4

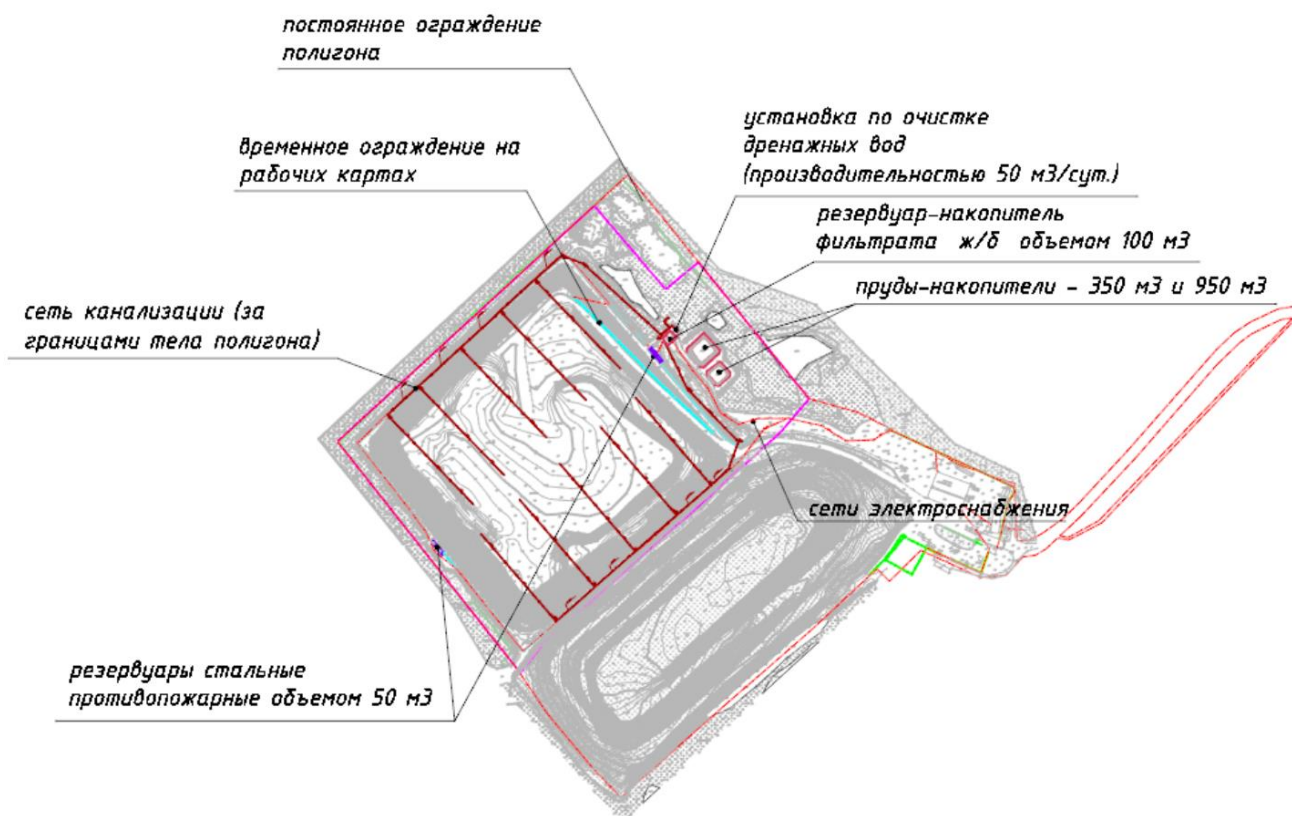


Рис. 2.2 - Объекты обследования, расположенные на этом земельном участке

Временное ограждение на рабочих картах

Согласно топографической съемке (см. 24.001-ИГМИ), временное ограждение на рабочих картах – отсутствует.

Постоянное ограждение полигона

Постоянное ограждение выполнено из металлических стоек и сетки рабица. Высота ограждения 1,5 м, шаг стоек 2,5 м

При обследовании постоянного ограждения в северо-восточной и юго-восточной стороне территории полигона выявлено отсутствие панелей, в некоторых местах выявлено смещение панелей от их проектного положения и разрывы полотна рабица.

Заключение о конструкции

На основании результатов обследования постоянного ограждения полигона, техническое состояние его можно рассматривать как работоспособное (категория II).

Необходимо провести замену поврежденных панелей и смонтировать новое ограждение в местах его отсутствия (с северо-восточной и юго-восточной стороны участка).

В рамках работ по ликвидации объекта накопленного вреда предусмотрено восстановление ограждения по периметру объекта.

Резервуары стальные противопожарные объемом 50 м³ (4 шт.)

Габариты пожарной емкости – 9000 х 3340 мм. Общий вес металла составляет 3772,59 кг = 3,772 т.

Пожарные резервуары выполнены из 4 мм стали, покрыты минераловатной плитой (толщина 120 мм), синтетической сеткой, полиэтиленовой пленкой и снаружи обшиты оцинкованным листом (толщина 1,2 мм).

Металлические конструкции площадки для обслуживания резервуаров выполнены из металлического уголка 80х5 (ГОСТ 8509-93) и металлического листа 80х8 (ГОСТ 103-76).

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24.001-СОГ

Лист
18

Элементы стремянки выполнены из уголка 75х5 (ГОСТ 8509-93) и полосы 6х100 (ГОСТ103-76). Сварные швы выполнены электродами типа 350А по ГОСТу 9467-75*, замыкающий шов варился внахлест с двух сторон.

Железобетонная конструкция опор под пожарные резервуары (2 шт под каждый резервуар) имеет размер 3300 х 1090 мм в плане. Фундаментные плиты под пожарные резервуары выполнены из монолитного железобетона, уложенного на подготовленное основание (дорожная железобетонная плита, под ней утрамбованный щебень, среднезернистый песок, уплотненный грунт основания). Армирующий каркас фундаментной плиты изготовлен из арматуры диаметром 10-А-III (ГОСТ 5781-82*) и арматуры диаметром 6-А-III (ГОСТ 5781-82*).

Расположение резервуаров:

- два резервуара в северо-восточной части участка (№1 и №2).
- два в юго-западной части участка (№3 и №4).

Заключение о конструкции

При обследовании площадок для обслуживания резервуаров выявлены следы поверхностной коррозии и повреждения защитного слоя металла / на железобетонных конструкциях под резервуары выявлены разрушение наружного слоя бетона, замачивание основания и конструкций фундаментов.

Резервуары №1 и №2:

- техническое состояние металлических конструкций оценивается, как работоспособное (категория II). Необходимо устранить ржавчину и восстановить защитный слой металла. Возможно их повторное использование.
- техническое состояние железобетонных конструкций оценивается как работоспособное (категория II). Необходимо восстановить поверхность бетона и устранить причину замачивания. Возможно повторное использование.

Резервуары №3 и №4:

- техническое состояние металлических и железобетонных конструкций оценивается как аварийное (категория V), резервуары рекомендуется демонтировать.

В рамках работ по ликвидации объекта накопленного вреда предусмотрен демонтаж всех пожарных резервуаров и железобетонных конструкций под ними (обоснование отсутствия необходимости в пожарных резервуарах на период рекультивации и пострекультивации представлено в п.2.2.).

Установка по очистке дренажных вод (производит. 50 м3/сут)

Сооружение представляет собой 2 модульных контейнера, совмещенных в одно здание.

Общие габариты здания – 12,1 х 2,4 х 2,9 м. В здании смонтировано оборудование установки очистки производственных сточных вод «FloTenk PROM».

Технический модуль представляет собой обогреваемый контейнер с инженерными сетями, в котором расположены:

- механическая очистка – выделение мусора и песка из стока. Осадок собирается в зоне первичного отстаивания химических реагентов
- электрический щит управления с контрольной автоматикой
- блок доочистки
- блок обратного осмоса

Заключение о конструкции

Дефектов контейнера и фундаментов не выявлено, техническое состояние их оценивается как исправное (категория I).

В ходе полевых исследований было отобрано 2 пробы фильтрата (на входе в очистные сооружения и на выходе из очистных сооружений). Объем одной пробы - 5 л.

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24.001-СОГ

Лист
19

Отбор, хранение и транспортировка проб фильтрата производились согласно ГОСТ 17.1.5.04-81, ГОСТ 31861-2012.

Результаты исследования проб приведены в Приложении В Отчета. Критерием оценки является Приказ Минсельхоза России от 13 декабря 2016 г. N 552 "Об утверждении нормативов качества воды водных объектов рыбохозяйственного значения, в том числе нормативов предельно-допустимых концентраций вредных веществ в водах водных объектов рыбохозяйственного значения".

Пробы фильтрата, отобранные в ходе полевых исследований, свидетельствуют о недостаточной эффективности работы ЛОС и о нестабильности их работы. Рекомендуется провести реконструкцию или замену всего оборудования (FloTenk-PROM-50) для очистки фильтрата до установленных нормативов (уточнить при разработке ПД).

В соответствии с п.7.16 СП 320.1325800.2017, степень очистки фильтрационных вод должна определяться исходя из норм содержания загрязняющих веществ, устанавливаемых для водных объектов или систем, в которые предусматривается сброс очищенных сточных вод.

Очищенные стоки планируется передавать на СГМУП «Горводоканал». Нормативы состава сточных вод для объектов абонентов централизованной системы абонентов города Сургута представлены в Приложении Е 24.001-СОГ. Концентрации загрязняющих веществ в очищенных фильтрационных сточных водах превышает допустимые нормативы для объектов абонентов централизованной системы абонентов города Сургута.

В рамках работ по ликвидации объекта накопленного вреда предусмотрен демонтаж существующих очистных сооружений, поскольку за 2 года с момента обследования, очистные сооружения не эксплуатировались (их техническое состояние ухудшилось с момента проведения обследования). На момент проведения обследования очистные сооружения не справлялись с очисткой фильтрационных вод.

Пруды-накопители 350 м3 и 950 м3

Пруды-накопители имеют основание из глинистого грунта с дренажным слоем из среднезернистого песка; на подготовленное основание выполнена укладка полиэтиленовой пленки толщиной 0,2 мм (ГОСТ 10354-82*) поверх которой уложен слой мелкозернистого песка.

Пруд-накопитель 350 м3 имеет размеры в плане 20,43 x 20,48 м, глубину 1,53 м; ширина бортика 0,3 м.

Пруд-накопитель 950 м3 имеет размеры в плане 30,12 x 30,15 м, глубину 1,53 м; ширина бортика 0,27 м

Заключение по конструкции

При визуальном обследовании выявлены дефекты железобетонных конструкций (трещины размером от 0,10 - 0,20 мм) и отмечено зарастание прудов - накопителей.

На основании результатов обследования прудов-накопителей 350 м3 и 950 м3, техническое состояние железобетонных конструкций оценивается как работоспособное (категория II). Необходимо восстановить поверхность бетона на бортиках. Возможно повторное использование.

Пруд-накопитель 350 м3, не имеет оградительных бортиков. Пруд по визуальному наблюдению не используется для сброса очищенного фильтрата.

В рамках работ по ликвидации объекта накопленного вреда предусмотрена очистка прудов от растительности, осадков, восстановление защитного покрытия гидроизоляционного экрана. Пруды в рамках работ по рекультивации используются для сбора поверхностных сточных вод и очищенных сточных вод.

После завершения работ по рекультивации пруды демонтируются, территория рекультивируется.

Резервуар-накопитель фильтрата ж/б объемом 100 м3

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	Необходимо восстановить поверхность бетона на бортиках. Возможно повторное использование.					
			Пруд-накопитель 350 м3, не имеет оградительных бортиков. Пруд по визуальному наблюдению не используется для сброса очищенного фильтрата.					
<p><i>В рамках работ по ликвидации объекта накопленного вреда предусмотрена очистка прудов от растительности, осадков, восстановление защитного покрытия гидроизоляционного экрана. Пруды в рамках работ по рекультивации используются для сбора поверхностных сточных вод и очищенных сточных вод.</i></p> <p><i>После завершения работ по рекультивации пруды демонтируются, территория рекультивируется.</i></p> <p><u>Резервуар-накопитель фильтрата ж/б объемом 100 м3</u></p>								
							24.001-СОГ	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			Лист 20

Резервуар-накопитель выполнен из монолитного железобетона, для армирующей сетки использовалась арматура диаметром 6,10,16,22 (ГОСТ 5781-82), при заливке использовался бетон класса В25 (марка М400). Конструкция резервуара находится в грунте.

Основание под резервуар-накопитель выполнено из подготовленной монолитной подушки, залитой бетоном класса В 7,5 (класса М100) толщиной 100 мм.

Конструкция резервуара обработана гидроизоляцией «Пенетрон».

Размеры в плане составляют 8,5 x 12,2 м, глубина около 3,5 м, ширина стенки 0,2 м

Заключение по конструкции

На основании результатов обследования резервуара-накопителя 100 м³, техническое состояние железобетонных конструкций оценивается как работоспособное (категория II).

Необходимо восстановить поверхность бетона на смотровых люках. Возможно повторное использование.

В рамках работ по ликвидации объекта накопленного вреда предусмотрено использование резервуара-накопителя для сбора фильтрационных вод. После завершения работ по рекультивации резервуар демонтируется, территория рекультивируется.

Сеть канализации (за границами тела полигона)

Смотровые колодцы выполнены из сборных железобетонных элементов: стеновые кольца КС10,3, КС10,9, кольцо опорное К06, люк Л (В125)-В.8-60х60 (ГОСТ 3634-99).

Основанием под колодцы является бетонная плита (марка В 15 класса М200) толщиной 100 мм с затиркой и железнением. Бетонная плита уложена по песчаной подушке толщиной 100 мм.

Герметизация стыков колец и монтаж изделий производилось на составе «Пенекрит».

По внутренней поверхности колодца выполнена гидроизоляция «Пенетроном».

Асбестоцементные трубы диаметром 300 мм, проложены в подготовленной канаве (глубина 1,5-2,8 м), основанием под трубы служит песчаная подушка, с гидроизоляционной пленкой и стеклотканью, поверхность дренажных труб засыпана слоем щебня и песком.

Схема расположения колодцев канализации представлена на рис. 2.3.

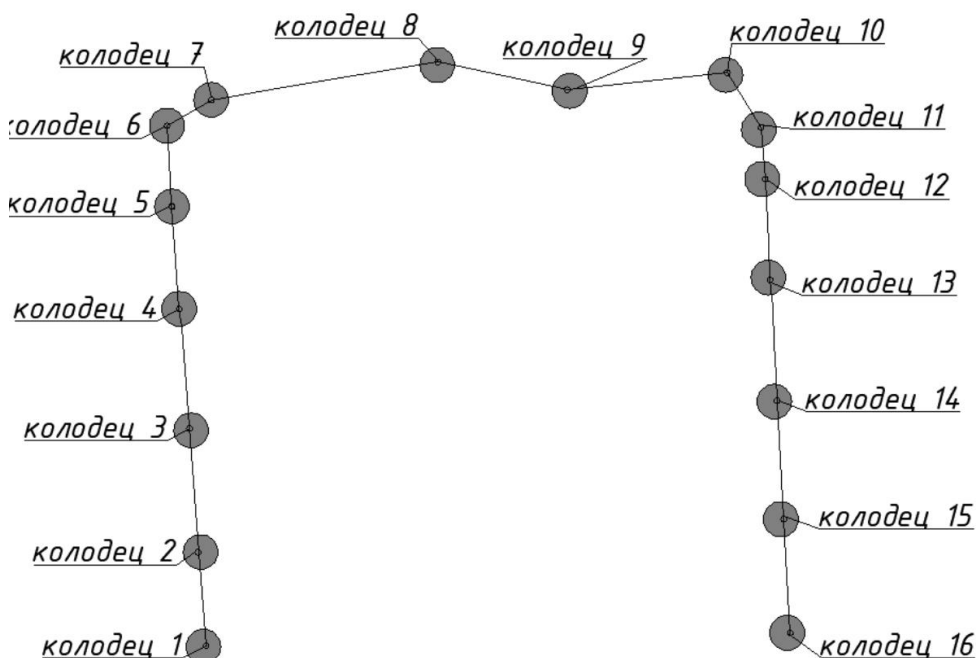


Рис.2.3 – Схема расположения колодцев канализации

Заключение по конструкции

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

24.001-СОГ

Лист

21

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

Копировал:

Формат А4

При обследовании смотровых колодцев выявлены дефекты смотровых люков, часть смотровых колодцев не имеют железных люков, некоторые колодцы завалены мусором с полигона ТБО, пропускная способность дренажных труб для сбора фильтрата не функционирует, фильтрат накапливается в колодцах и откачивается ассенизаторской машиной силами эксплуатирующей организацией.

На основании результатов обследования смотровых колодцев сети фильтрата выявлено следующее:

- колодцы 7 - 12 техническое состояние железобетонных конструкций оценивается как работоспособное (категория II). Смотровые колодцы не заполнены, движение фильтрата из колодцев в резервуар-накопитель наблюдается, все колодцы имеют металлические люки, герметизация стыков в удовлетворительном состоянии. Рекомендуется выполнить очистку и реконструкцию колодцев (6 шт) и трубопроводов канализации (от колодца 7 до колодца 12, протяженность 393,9 м).
- колодцы 1 – 6 и 13 - 16 техническое состояние железобетонных конструкций оценивается как недопустимое (категория IV), в люках накапливается фильтрат, который откачивается ассенизаторской машиной. Рекомендуется демонтировать колодцы (10 шт) и трубопроводы канализации (от колодца 1 до колодца 7 и от колодца 12 до колодца 16, протяженность 559,4 м).

В рамках работ по ликвидации объекта накопленного вреда предусмотрено восстановление дренажной системы сбора фильтрата: демонтаж колодцев (10 шт) и трубопроводов канализации (от колодца 1 до колодца 7 и от колодца 12 до колодца 16, протяженность 559,4 м), устройство новой сети контурного дренажа.

Сети электроснабжения

На территорию второй очереди заполнения полигона ТБО попадает часть эклектической сети. Протяженность воздушной и подземной линии 0,4 кВ составляет 1529,0 м (1080,0 м и 449,0 м соответственно), количество металлических опор на участке 23 шт.

Заключение о конструкции

При обследовании участка электрической сети, попадающей на территорию второй очереди заполнения полигона ТБО, в некоторых местах выявлено смещение опор от проектного положения

На основании результатов обследования участка электрической сети, попадающей в зону работ, техническое состояние ее можно рассматривать как работоспособное (категория II).

Необходимо провести работы по выверке опор в проектное (вертикальное) положение.

В рамках работ по ликвидации объекта накопленного вреда предусмотрено восстановление вертикального положения опор.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №							24.001-СОГ	Лист
										22
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

3. Информация о классификационных признаках (происхождение, состав, агрегатное и физическое состояние) и классе опасности отходов, расположенных на объекте

Площадка полигона представляет собой незалесенный участок, практически полностью занятый твердыми коммунальными отходами.

Массив отходов возвышается над окружающей местностью на высоту около 25 м.

Массив отходов в плане имеет близкую к квадратной форму с неровными краями. Поверхность массива отходов неровная, местами встречается всхолмленная поверхность. Массив отходов имеет крутые откосы со всех сторон.

Морфологический состав отходов, размещенных на участке, при визуальном осмотре, соответствует следующему составу: грунт, полиэтилен, пластик (в том числе ПЭТ), строительный мусор, пищевые отходы, текстиль, стекло, дерево, и другое.

Отходы представляют собой уплотненную массу в смеси с пересыпкой изоляционным грунтом.

Согласно данным эксплуатирующей организации (Приложение Г), на объекте накоплено 1 427 261,9 т отходов. Согласно данным эксплуатирующей организации, на объекте накапливались отходы IV-V классов опасности.

Объем массива принят согласно плану земляных масс (см. Графическую часть 24.001-СОГ) и составляет 1 794 401 м³.

Таким образом, плотность отходов в массиве составляет 0,8 т/м³, что соответствует диапазону, представленному в таблице А1 Приложения А Приказа Минстроя №164/пр от 16 марта 2022 года «Об утверждении Изменения №1 к СП 320.1325800.2017 «Полигоны для твердых коммунальных отходов. Проектирование, эксплуатация» - плотность ТКО в массиве отходов полигона ТКО при уплотнении бульдозером находится в пределах 650-800 кг/м³

В июне 2024 года в границах участка работ были отобраны пробы отходов на определение класса опасности по степени негативного воздействия на окружающую среду, компонентного состава.

Было отобрано 2 объединенные пробы твердых коммунальных отходов из геологических скважин №5,6,7,8,9 (объединенная проба – глубина 0-10 м; объединенная проба – глубина 10-20 м).

Ввиду того, что донные отложения прудов-накопителей являются отходом, производилось их исследование на класс опасности по степени негативного воздействия на окружающую среду, с определением компонентного состава. Было отобрано две объединенные пробы из прудов накопителей очищенных вод (пробная площадка №8, пересохший пруд-накопитель – глубина 0-0,2 м; пробная площадка №9, пересохший пруд-накопитель – глубина 0-0,2 м).

В северной части участка работ присутствует навал песка (использовался в качестве грунта пересыпки на этапе эксплуатации полигона). На этапе полевых работ отобрана объединенная проба грунтов из данного навала с целью обоснования их безопасности и возможности применения в качестве строительных грунтов на этапе рекультивации объекта. Проба отобрана с пробной площадки №3.

Также были отобраны пробы фильтрата полигона ТКО из колодца (проба №Ф1 – глубина 0,8-1,0 м), поскольку фильтрат может быть классифицирован как отход (в зависимости от методов обращения с ним).

Карта-схема с точкой отбора проб представлена в графическом приложении 1 24.001-ИЭИ и на рис. 1.3. Результаты испытаний представлены в 24.001-ИЭИ.

Компонентный состав

Исходя из исследования отобранных образцов размещенных отходов, выявлено присутствие в пробах отходов наибольшего количества грунта (100% при отборе 0,0-0,2 м), полимерных материалов (37,74% при отборе 0-10 м и 19,11% при отборе 10-20 м), а также камней

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	<p>проба грунтов из данного навала с целью обоснования их безопасности и возможности применения в качестве строительных грунтов на этапе рекультивации объекта. Проба отобрана с пробной площадки №3.</p> <p>Также были отобраны пробы фильтрата полигона ТКО из колодца (проба №Ф1 – глубина 0,8-1,0 м), поскольку фильтрат может быть классифицирован как отход (в зависимости от методов обращения с ним).</p> <p>Карта-схема с точкой отбора проб представлена в графическом приложении 1 24.001-ИЭИ и на рис. 1.3. Результаты испытаний представлены в 24.001-ИЭИ.</p> <p><i>Компонентный состав</i></p> <p>Исходя из исследования отобранных образцов размещенных отходов, выявлено присутствие в пробах отходов наибольшего количества грунта (100% при отборе 0,0-0,2 м), полимерных материалов (37,74% при отборе 0-10 м и 19,11% при отборе 10-20 м), а также камней</p>					
			24.001-СОГ					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист		
						23		

(8,46% при отборе 0-10 м и 12,32% при отборе 10-20 м). В пробе с глубины 0-10 м наибольшее количество определенных компонентов в сравнении с другими, это можно связать с тем, что с поверхности отходы являются менее подвержены процессам разложения.

Морфологический состав отходов относит их к коммунальным отходам.

Класс опасности отходов

Определение класса опасности отходов было произведено методом биотестирования на гидробионтах согласно Приказу Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 4 декабря 2014 г. № 536 «Об утверждении отнесения отходов к I-V классу опасности по степени негативного воздействия на окружающую среду». Результаты протоколов испытаний представлены в Приложении 4 24.001-ИЭИ.

Результаты определения класса опасности представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1 - Результаты определения класса опасности

№ п/п	Наименование отхода/ материала	Выводы о классе опасности
1	Размещенные отходы из геологических скважин 5,6,7,8,9 (объединенная проба - глубина 0-10 м)	V класс опасности (практически неопасные)
	Размещенные отходы из геологических скважин 5,6,7,8,9 (объединенная проба - глубина 10-20 м)	IV класс опасности (практически неопасные)
2	Донные отложения (осадок) прудов-накопителей	IV класс опасности (малоопасные)
3	Песок в навале (использовался в качестве грунта пересыпки на этапе эксплуатации полигона)	IV класс опасности (практически неопасные)
4	Фильтрат полигона	IV класс опасности (практически неопасные)

Таким образом, по результатам определения класса опасности, можно сделать вывод:

- Песок, накопленный в навале, может быть использован при рекультивации объекта в качестве инертного грунта
- Фильтрат полигона при необходимости может быть передан на обезвреживание в качестве отхода 4 класса опасности.

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

24.001-СОГ

Лист

24

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

Копировал:

Формат А4

4. Сведения о нахождении объекта в границах Арктической зоны Российской Федерации, центральной экологической зоны Байкальской природной территории, особо охраняемых природных территорий, а также в границах первой - шестой подзон приаэродромной территории, в границах водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы, охранный зоны особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы), округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, рыбохозяйственной заповедной зоны

4.1. Особо охраняемые природные территории

Согласно предоставленной информации Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации (приложение П 24.001-ИЭИ - Выкопировка из письма Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации), ООПТ федерального значения, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения, на участке проектирования отсутствуют.

На участке работ отсутствуют особо охраняемые природные территории местного и регионального значения отсутствуют (приложение Г 24.001-ИЭИ – письмо Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа–Югры № 6689-ООПТ от 13.06.2024). Особо охраняемые природные территории, их охранные зоны, предлагаемые для создания и расширения в автономном округе, перечень которых закреплён в п.4.1 Концепции развития и функционирования системы особо охраняемых природных территорий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства автономного округа от 12.07.2013 №245-п в границах размещения Объекта отсутствуют (приложение Г 24.001-ИЭИ – письмо Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры № 6689-ООПТ от 13.06.2024).

Схема расположения ООПТ федерального, регионального значения относительно участка изысканий с указанием минимального расстояния до ближайших ООПТ представлена на рисунке 2.12 24.001-ИЭИ.

Согласно данным Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе–Югре (приложение Г 24.001-ИЭИ – письмо Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа–Югры № 20614-КМНС от 13.06.2024).

Согласно данным Администрации города Сургут территории традиционного природопользования местного значения на участке работ отсутствуют (приложение К24.001-ИЭИ – письмо администрации города Сургут № 01-02-9234/4 от 17.06.2024).

Согласно данным Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры водно-болотные угодья международного значения в границах размещения объекта отсутствуют (приложение Г 24.001-ИЭИ – письмо Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа–Югры № 4696-ВБУ от 13.06.2024). На территории автономного округа водно-болотные угодья регионального и местного значения законодательством не установлены.

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24.001-СОГ

Лист
25

оздоровительных местностей и курортов (приложение Т 24.001-ИЭИ – письмо Министерства здравоохранения).

Согласно данным Департамента здравоохранения Ханты-Мансийского округа–Югры, в реестре лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального значения отсутствует информация о лечебно-оздоровительных местностях и курортах регионального значения. Согласно перечню санаторных организаций, предоставленных Депздравом Югры, на участке и в пределах 500 м от участка санаторные организации отсутствуют (приложение М 24.001-ИЭИ – письмо Департамента здравоохранения Ханты-Мансийского округа – Югры №07-Исх-10227 от 07.06.2024).

Согласно данным Администрации города Сургут округа санитарной (горно-санитарной) охраны курортов местного значения, лечебно-оздоровительные местности, курорты и природно-лечебные ресурсы на участке работ и в пределах 500 м от границ участка отсутствуют (приложение К 24.001-ИЭИ – письмо администрации города Сургут № 01-02-9234/4 от 17.06.2024).

Согласно данным Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа–Югры прохождение путей миграции охотничьих видов животных, мест их массового скопления и размножения, а также ключевых орнитологических территорий не зарегистрировано (приложение Г 24.001-ИЭИ – письмо Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа–Югры №12-Исх-15537 от 15.07.2024).

Взаи. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
24.001-СОГ					Лист
					27

5. Информацию о количестве населения, проживающего на территории, окружающая среда на которой может быть подвержена негативному воздействию объекта

Согласно сведениям, приведенным в Реестре объектов накопленного вреда Министерства Природных ресурсов РФ

[https://docs.yandex.ru/docs/view?url=ya-browser%3A%2F%2F4DT1uXEPRrJRXIUFoewruLMY8JQHSaWORTb2hrUaHcu3w1NoLEaqmkGoOpKEDqfbcRF6TmLpXymAjH71s5O1j9aAfwUBbjDKJEueG3jr_V1jY8PbEfe0_xldMpiYMBV6lCWa3DnIvnyjY9SPHM1PiQ%3D%3D%3Fsign%3DHpdTfE06xdfRMCRoPE3XTyQ0rqxjFddDIL5a_g-bnYs%3D&name=Копия%20Сведения%2С%20содержащиеся%20в%20ГРОНВОС%20по%20состоянию%20на%2025.03.2024%20\(24830317%20v1\).xlsx&nosw=1](https://docs.yandex.ru/docs/view?url=ya-browser%3A%2F%2F4DT1uXEPRrJRXIUFoewruLMY8JQHSaWORTb2hrUaHcu3w1NoLEaqmkGoOpKEDqfbcRF6TmLpXymAjH71s5O1j9aAfwUBbjDKJEueG3jr_V1jY8PbEfe0_xldMpiYMBV6lCWa3DnIvnyjY9SPHM1PiQ%3D%3D%3Fsign%3DHpdTfE06xdfRMCRoPE3XTyQ0rqxjFddDIL5a_g-bnYs%3D&name=Копия%20Сведения%2С%20содержащиеся%20в%20ГРОНВОС%20по%20состоянию%20на%2025.03.2024%20(24830317%20v1).xlsx&nosw=1), количество населения, проживающего на территории, окружающая среда на которой может быть подвержена негативному воздействию объекта, составляет 406,938 тыс. человек.

Взаи. инв. №	Подп. и дата								
Инв. № подл.								24.001-СОГ	Лист
									28
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

6. Обоснование планируемых мероприятий и наилучшие доступные технологии, а в случае их отсутствия – технологии, являющиеся экономически эффективными и не превышающими нормативы допустимого воздействия на окружающую среду

В соответствии с п.7.2, 7.4 ГОСТ Р 57446-2017 «НДТ. Рекультивация нарушенных земель и земельных участков», направление рекультивации нарушенных земель выбирают с учетом характера нарушения земель, эколого-экономической целесообразности восстановления их качественного состояния для дальнейшего целевого назначения и разрешенного использования.

В качестве основных критериев при выборе направления рекультивации нарушенных земель принимают во внимание следующие характеристики:

- природно-климатические (геология, гидрология, гидрогеология, рельеф местности, характер почвенно-растительного слоя, климат, биологическое разнообразие);
- социальные (инфраструктура района, хозяйственные и санитарно-гигиенические условия с учетом перспектив и направлений развития района);
- фактическое и прогнозируемое состояние нарушенных земель к моменту рекультивации (площади, формы техногенного рельефа, степени естественного зарастания, наличие плодородного слоя почв и потенциально плодородных пород, эрозийные процессы, степень загрязнения почв);
- современное и перспективное использование нарушенных земель по их целевому назначению в соответствии с документами территориального планирования и градостроительного зонирования;
- категория(и) нарушенных земель и прилегающих земельных участков;
- продолжительность восстановительного периода;
- горно-технологические (уровень и состояние технологии и механизации горных работ, наличие транспортных коммуникаций) факторы, если осуществляют горнотехническую рекультивацию;
- технологии и комплексная механизация земляных и транспортных работ;
- экономическая целесообразность рекультивационных работ;
- географическое расположение нарушенных земель, текущее и будущее функциональное использование в соответствии с документами территориального планирования и градостроительного зонирования;
- мнение собственника земельного участка, подлежащего рекультивации;
- территориальные схемы, генеральные планы развития территорий;
- результаты общественных слушаний по проекту рекультивации нарушенных земель.

Техническим заданием предусмотрено санитарно-гигиеническое направление рекультивации. Выбор санитарно-гигиенического направления рекультивации, помимо мнения собственника земельного участка, также обусловлен:

- категорией нарушенных земель: земли населенных пунктов с размещенным использованием – под объект промышленности (предприятие черной металлургии и металлообработки).
- социальными факторами: территория бывшего шламонакопителя не привлекательна для использования в иных направлениях.

Таким образом, **выбрано санитарно-гигиенического направления рекультивации.**

Рекультивация выполняется в два последовательных этапа: технический и биологический.

В соответствии с п.3.17 ГОСТ Р 57446-2017 «НДТ. Рекультивация нарушенных земель и земельных участков», технический этап рекультивации нарушенных земель и земельных участков (техническая рекультивация земель и земельных участков): Этап рекультивации земель и

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24.001-СОГ

Лист
29

земельных участков, включающий мероприятия по подготовке поверхности для проведения биологического этапа с учетом выбранного направления рекультивации земель и для последующего целевого назначения и разрешенного использования.

Технический этап предусматривает комплекс работ по ликвидации источников и последствий негативного воздействия на земли, включая перемещение грунтов и горных пород, планировку рельефа, снятие и нанесение плодородного слоя почвы и/или почвогрунтов, устройство гидротехнических и мелиоративных систем, а также проведение других работ, создающих необходимые условия для дальнейшего восстановления и последующего использования таких земель в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

В соответствии с п.3.18 ГОСТ Р 57446-2017 «НДТ. Рекультивация нарушенных земель и земельных участков», биологический этап рекультивации нарушенных земель и земельных участков (биологическая рекультивация земель и земельных участков): Этап рекультивации земель и земельных участков, включающий комплекс агротехнических, биологических и фитомелиоративных мероприятий по восстановлению утраченного качественного состояния земель (в том числе плодородия) с учетом выбранного направления рекультивации для определенного целевого назначения и разрешенного использования.

При разработке технических решений по рекультивации учитывались требования следующих нормативно-правовых документов:

- Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 №7-ФЗ;
- Федеральный закон от 4 мая 1999 года № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
- Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 №52-ФЗ;
- Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- СП 320.1325800.2017. Полигоны для твердых коммунальных отходов. Проектирование, эксплуатация и рекультивация (с Изм.1)
- ИТС 17-2021. Размещение отходов производства и потребления, утв. Приказом Росстандарта от 22.12.2021 №2965.
- СанПиН 2.1.3684-21. Санитарно-эпидемиологические требования Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий.

Также при разработке технических решений по рекультивации учитывались:

- Рекомендации инженерно-экологических изысканий (представленные в п.2)
- Рекомендации «Отчёта о техническом обследовании зданий и сооружений», выполненный ООО «Экогеотехсервис» в 2020 г. (шифр ГТП-02/2020-ТО) (представлены в п.2)
- Требования Технического задания на проектирование (приложение А), в т.ч. в части учета рекомендаций ФАЦ «Главгосэкспертиза»

Технический этап рекультивации включает в себя следующие виды работ:

- Демонтаж пожарных емкостей и металлического контейнера – 4 шт. емкости, металлический контейнер – 1 шт.
- Демонтаж существующих очистных сооружений – 1 шт.
- Восстановление ограждения
- Устройство сети водоотведения;
 - Канавы тип 1
 - Канавы тип 2

Взаим. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	24.001-СОГ			

- Ж/б лотки
 - Устройство пруда очищенных стоков:
 - Выемка грунта
 - Устройство геомембраны с прикатанным геотекстилем
 - Очистка существующих прудов от осадков:
 - Пруд 1
 - Пруд 2
 - Ремонт существующей дренажной сети
 - Установка очистных сооружений поверхностного стока
 - Планировочные работы по формированию массива
 - Планировка массива (угол откосов 1:2,5; бермы через 11 м)
 - Устройство анкерной траншеи
 - Обратная засыпка анкерной траншеи
 - Устройство системы дегазации (в соответствии с ИТС 17-2021, НДТ 3.1, с учетом рекомендаций раздела 2 ИТС 17-2021);
 - Устройство окончательного изолирующего экрана из комбинации природных и искусственных материалов с изолирующим слоем из бентонитовых матов (в соответствии с ИТС 17-2021, НДТ 3.1, с учетом рекомендаций раздела 2 ИТС 17-2021, а также в соответствии с п. 9 СП 320.1325800.2017 с Изм. №1)
- Горизонтальные поверхности (бермы, верх массива):
- Стабилизирующий слой: георешетка армированная РД-100
 - Выравнивающий слой (грунт или техногенный грунт) – 0,5 м
 - Газовый дренаж: - мат дренажный геокомпозитный 3D.
 - Изолирующий материал: бентонитовый мат (с коэффициентом фильтрации $1,5 \times 10^{-11}$ см/с);
 - Водный дренаж: - мат дренажный геокомпозитный 3D.
 - Потенциально-плодородный слой – 0,2 м;
 - Плодородный слой – 0,2 м
- Откосы с углом наклона 1:2,5:
- Стабилизирующий слой: георешетка армированная РД-100
 - Выравнивающий слой (грунт или техногенный грунт) – 0,5 м
 - Газовый дренаж: - мат дренажный геокомпозитный 3D.
 - Изолирующий материал: бентонитовый мат (с коэффициентом фильтрации $1,5 \times 10^{-11}$ см/с);
 - Водный дренаж: - мат дренажный геокомпозитный 3D.
 - Потенциально-плодородный слой – 0,2 м;
 - Плодородный слой – 0,2 м
 - Армирующий слой - противозрозионный геомат (в плодородный слой на 0,05 м от верха плодородного слоя)
- Демонтажные работы (демонтаж водосборных канав, прудов, емкости для сбора фильтрата, очистных сооружений с засыпкой выемок инертным грунтом)
 - Нанесение плодородного грунта на прилегающую территорию (зона вспомогательного назначения);

Биологический этап рекультивации

Направление рекультивации – санитарно-гигиеническое, включает в себя посев травосмеси.

Биологический этап рекультивации территории санитарно-гигиенического направления включает в себя следующие виды работ:

- боронование и дискование на глубину 10 см;
- внесение минеральных удобрений

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

24.001-СОГ

Лист

31

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

Копировал:

Формат А4

- посев многолетних трав;
- прикатывание поверхности;
- полив.

Полигон твердых бытовых отходов (полигон ТБО) является объектом I категории НВОС в соответствии с Постановлением правительства РФ от 31 декабря 2020 года N 2398 «Об утверждении критериев отнесения объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II, III и IV категорий»: I категория п. 14 «Объекты по размещению отходов производства и потребления в части, касающейся: захоронения отходов IV и V классов опасности, включая твердые коммунальные отходы (с проектной мощностью 20 тыс. тонн в год и более)».

При рекультивации полигона применены наилучшие доступные технологии в соответствии со Справочником по наилучшим доступным технологиям «ИТС 17-2021» Размещение отходов производства и потребления» (утв. Приказом Росстандарта от 22.12.2021 №2965).

В соответствии с Таблицей 5.2. ИТС 17-2021 для полигонов твердых коммунальных отходов при их закрытии применима одна наилучшая доступная технология - НДТ 3.1 «Устройство верхнего изоляционного покрытия». Технология применяется после заполнения карт (завершения их эксплуатации), для предотвращения поступления в них атмосферных осадков, пыления, распространения запахов, размыва отходов.

Конструкция верхнего изолирующего экрана выбрана с учетом рекомендаций раздела 2 ИТС 17-2021 (стр.41-43): *Противофильтрационный экран из комбинации природных или искусственных материалов, в конструкции которого в качестве гидроизолирующего слоя используются геотекстильные бентонитовые маты.*

Конструкция верхнего изолирующего (противофильтрационного) экрана на горизонтальных поверхностях представлена на рисунке 6.1.

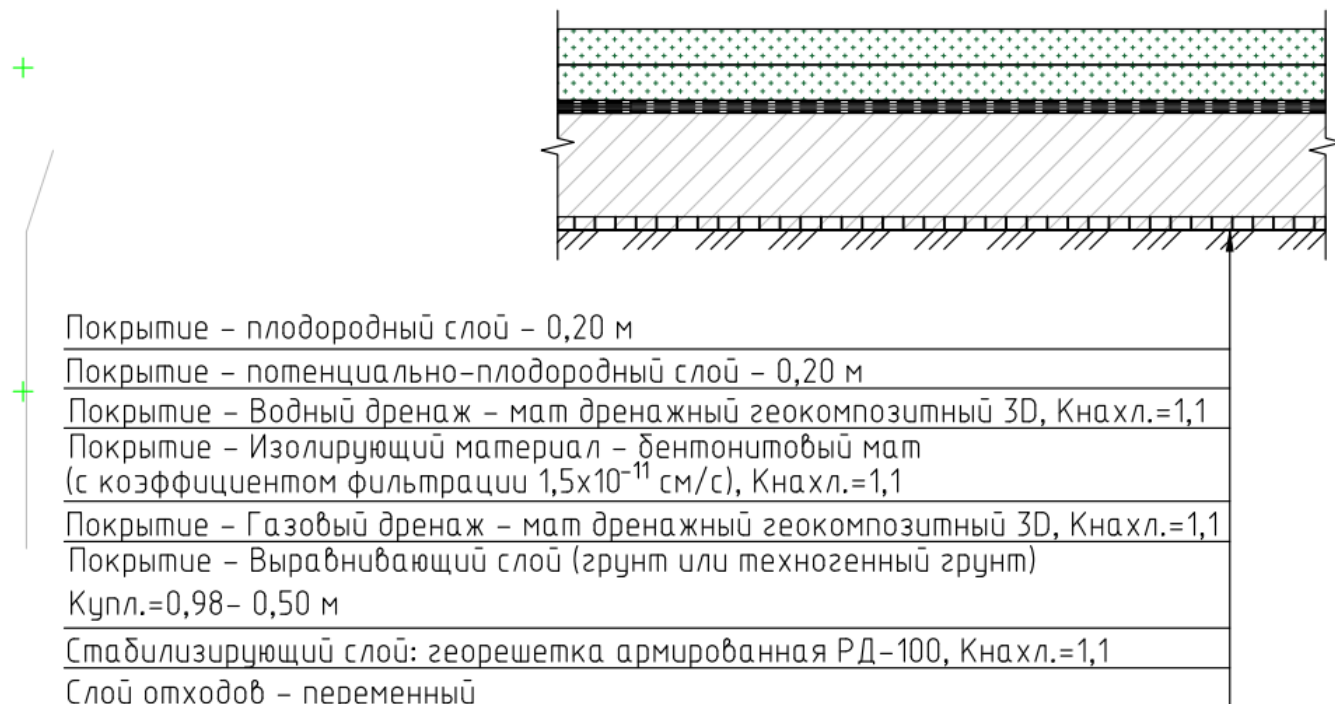


Рис. 6.1 - Конструкция верхнего изолирующего (противофильтрационного) экрана на горизонтальных поверхностях

Конструкция верхнего изолирующего (противофильтрационного) экрана на откосах представлена на рисунке 6.2.

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

24.001-СОГ

Лист

32

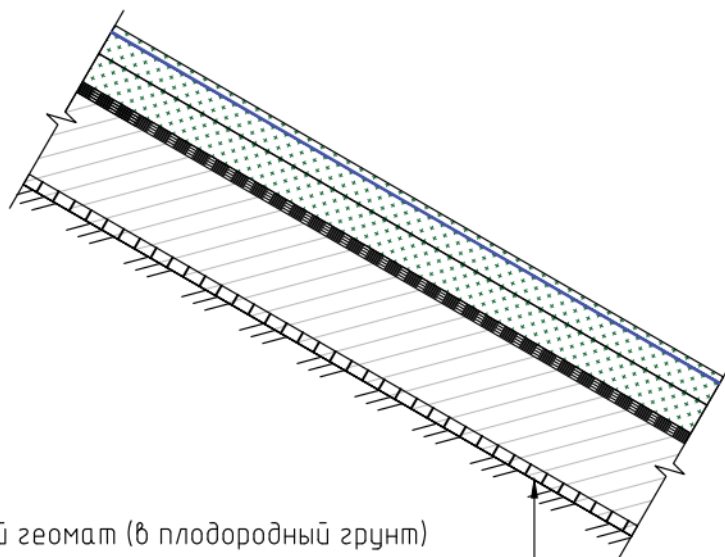
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

Копировал:

Формат А4

Рис.

+



+

Армирующий слой – противозрозионный геомат (в плодородный грунт) на 0,05 м от верха плодородного слоя, Кнахл.=1,1

Покрывтие – плодородный слой – 0,20 м

Покрывтие – потенциально-плодородный слой – 0,20 м

Покрывтие – Водный дренаж – мат дренажный геокомпозитный 3D, Кнахл.=1,1

Покрывтие – Изолирующий материал – бентонитовый мат (с коэффициентом фильтрации $1,5 \times 10^{-11}$ см/с), Кнахл.=1,1

Покрывтие – Газовый дренаж – мат дренажный геокомпозитный 3D, Кнахл.=1,1

Покрывтие – Выравнивающий слой (грунт или техногенный грунт)

+

Купл.=0,98– 0,50 м

Стабилизирующий слой: георешетка армированная РД-100, Кнахл.=1,1

Слой отходов – переменный

Рис. 6.2 - Конструкция верхнего изолирующего (противофильтрационного) экрана на откосах

Характеристика принятого верхнего изолирующего (противофильтрационного) экрана **на горизонтальных поверхностях массива (бермы, верх массива):**

Слой №1. Стабилизирующий слой - георешетка армированная РД-100 служит для предотвращения неравномерных осадок свалочного тела, происходящих при оседании тела свалки, в результате перекрытия тела экраном и вывода газа;

Слой №2. Выравнивающий слой служит для подготовки основания под укладку противофильтрационного экрана, должен позволять биогазу мигрировать из нижних слоев вверх в газодренажный слой и газовые скважины;

Слой №3. Газодренажный слой - мат дренажный геокомпозитный 3D. Служит для отвода биогаза к газовым скважинам.

Слой №4. Изолирующий слой - бентонитовый мат, служит для изоляции отходов от воздействия атмосферных осадков и предотвращения выхода биогаза в атмосферу за счет склейки внахлест;

Слой №5. Вододренажный слой (водопроницаемый фильтрующий слой) - мат дренажный геокомпозитный 3D. Выполняет функцию дренирующего слоя для отвода поверхностного (ливневого и талого) стока с выводом в водоотводные каналы с подачей в пруды-накопители;

Слой №6. Потенциально-плодородный слой служит для защиты экрана от УФ-излучения и пригрузки изолирующего слоя, а также является корнеобитаемым слоем.

Слой №7. Плодородный слой предназначен для засева трав, в целях образования дернового слоя на поверхности массива, армирования и дренажа откосов при рекультивации объекта.

На откосах (с углом 1:2,5) согласно стр. 70 ИТС 17-2021 дополнительно устраивается армирующий слой.

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24.001-СОГ

Лист

33

Характеристика принятого верхнего изолирующего (противофильтрационного) экрана на и откосах (с углом 1:2):

Слой №1. Стабилизирующий слой - георешетка армированная РД-100 служит для предотвращения неравномерных осадок свалочного тела, происходящих при оседании тела свалки, в результате перекрывания тела экраном и вывода газа;

Слой №2. Выравнивающий слой служит для подготовки основания под укладку противофильтрационного экрана, должен позволять биогазу мигрировать из нижних слоев вверх в газодренажный слой и газовые скважины;

Слой №3. Газодренажный слой - мат дренажный геокомпозитный 3D. Служит для отвода биогаза к газовым скважинам.

Слой №4. Изолирующий слой - бентонитовый мат, служит для изоляции отходов от воздействия атмосферных осадков и предотвращения выхода биогаза в атмосферу за счет склейки внахлест;

Слой №5. Вододренажный слой (водопроницаемый фильтрующий слой) - мат дренажный геокомпозитный 3D. Выполняет функцию дренирующего слоя для отвода поверхностного (ливневого и талого) стока с выводом в водоотводные каналы с подачей в пруды-накопители;

Слой №6. Потенциально-плодородный слой служит для защиты экрана от УФ-излучения и пригруза изолирующего слоя, а также является корнеобитаемым слоем.

Слой №7. Плодородный слой предназначен для засева трав, в целях образования дернового слоя на поверхности массива, армирования и дренажа откосов при рекультивации объекта.

Слой №7а (на откосах). Армирующий слой – противоэрозионный геомат. Влагопроницаемое волокноное покрытие обладает существенными армирующими свойствами, создает оптимальные условия для роста и развития корневых систем высаженных многолетних трав.

Помимо обязательной НДТ 3.1, применена технология НДТ 2.15 «Устройство системы дегазации на объекте захоронения твердых коммунальных отходов». Поскольку данная технология не была реализована на этапе эксплуатации объекта, а внедрение НДТ 3.1 (устройство верхнего гидроизоляционного экрана) не предотвратит генерацию биогаза, необходимость реализации данной технологии возникает на этапе рекультивации.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №							24.001-СОГ	Лист
										34
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

7. Описание требований к параметрам и качественным характеристикам мероприятий по ликвидации накопленного вреда

Технологические решения, примененные при выполнении ликвидации объекта накопленного вреда окружающей среде, обеспечивают впоследствии экологическую безопасность на территории, отсутствие негативного влияния объекта на компоненты окружающей среды.

Технические решения по рекультивации полностью соответствуют следующим нормативно-правовым документам:

- Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 №7-ФЗ;
- Федеральный закон от 4 мая 1999 года № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
- Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 №52-ФЗ;
- Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- СП 320.1325800.2017. Полигоны для твердых коммунальных отходов. Проектирование, эксплуатация и рекультивация (с Изм.1)
- ИТС 17-2021. Размещение отходов производства и потребления, утв. Приказом Росстандарта от 22.12.2021 №2965.
- СанПиН 2.1.3684-21. Санитарно-эпидемиологические требования Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий.
- СанПиН 2.1.3685-21. Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания

Подрядная организация, которая будет выполнять работы по ликвидации объекта должна иметь лицензию на осуществление деятельности по обращению с отходами, располагающимися на территории ликвидируемого объекта.

Сотрудники подрядчика, задействованные в работах с отходами, должны соответствовать требованиям ст. 15 ФЗ от 24.06.1998 № 89-ФЗ.

Работы должны быть организованы в соответствии с нормативами по охране труда и технике безопасности.

Воздействие на окружающую среду при производстве работ по рекультивации является допустимым - нормативы качества окружающей среды, установленные СанПиН 2.1.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» и/ или иными нормативными документами в процессе работ по рекультивации и в пострекультивационный период не превышены, что подтверждается проведенной оценкой воздействия на окружающую среду (см. 24.001-ОВОС).

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24.001-СОГ

Лист

35

8. Обоснование достижения нормативов качества окружающей среды, гигиенических нормативов, обеспечения соответствия строительным нормам и правилам состояния земель по окончании работ по ликвидации накопленного вреда;

Рекультивируемая территория располагается в границах:

- земельного участка с кадастровым номером 86:03:0030402:6, с категорией земель - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, видом разрешенного использования - «Полигон для захоронения твердых бытовых отходов», «Полигон обезвреживания твердых бытовых отходов», «Предприятие по утилизации опасных отходов. Комплекс по термическому обезвреживанию медицинских и биологических отходов».

Согласно п. 5.1 ГОСТ Р 59057-2020 Рекультивация земель должна обеспечивать восстановление земель до состояния, пригодного для их применения согласно целевому назначению и разрешенному использованию. В качестве фонового норматива качества окружающей среды могут быть применены требования СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (далее СанПиН 2.1.3684-21 и СанПиН 1.2.3685-21 соответственно). Четких требований к землям, с категорией разрешенного использования – «Полигон для захоронения твердых бытовых отходов», «Полигон обезвреживания твердых бытовых отходов», «Предприятие по утилизации опасных отходов. Комплекс по термическому обезвреживанию медицинских и биологических отходов» нет.

В основу выбора показателей качества компонентов окружающей среды приняты перечень показателей, определенных в ходе инженерно-экологических изысканий на Объекте. В качестве определения норматива качества компонентов окружающей среды предлагается следующий алгоритм действий:

1. Осуществляется входной контроль параметров качества компонентов окружающей среды на подготовительном этапе ликвидационных работ. Фиксируется сравнительная характеристика с данными, полученными в ходе ИЭИ, и ПДК (ОДК) установленными СанПиН 2.1.3684-21 и СанПиН 1.2.3685-21.

2. Осуществляется контроль качества компонентов окружающей среды в течение технического и биологического этапов рекультивации и послеликвидационный период. Выполняется анализ динамики параметров качества компонентов окружающей среды.

3. Положительная динамика на снижение загрязнения компонентов окружающей среды, служит показателем норматива качества ликвидационных работ на Объекте.

Таким образом, рекультивация земельного участка после ее завершения, т.е. после биологического этапа рекультивации должна обеспечить экологическую и санитарно-эпидемиологическую безопасность территории.

Цель проводимых работ по рекультивации земель - подготовка земельных участков для восстановления продуктивности и народнохозяйственной ценности, и дальнейшего его использования в соответствии с выбранным направлением.

Почвы

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №							24.001-СОГ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		36

Использование почвенного слоя для рекультивации должно осуществляться в соответствии с ГОСТ 17.5.3.05-84 Охрана природы. Рекультивация земель. Общие требования к землеванию.

В целях контроля качества состояния почв, проектом предусматривается мониторинг в почвенного покрова в период рекультивации и пострекультивационный период.

Атмосферный воздух

Атмосферный воздух после рекультивации должен отвечать гигиеническим нормативам по предельно допустимым концентрациям загрязняющих веществ, ориентировочным безопасным уровням воздействия, предельно допустимым уровням физического воздействия, а также по биологическим факторам, обеспечивающим их безопасность для здоровья человека.

В целях контроля качества состояния атмосферного воздуха, проектом предусматривается мониторинг качества атмосферного воздуха в период рекультивации и пострекультивационный период.

Поверхностные воды

При проведении инженерно-экологических изысканий (см. раздел 24.001-ИЭИ) были отобраны пробы поверхностной воды из болота и прудка. Были зафиксированы превышения ПДКх.п. загрязняющих веществ вследствие природных и техногенных факторов.

В целях контроля качества состояния поверхностных вод, проектом предусматривается мониторинг поверхностных вод в точках, аналогичных инженерно-экологическим изысканиям в период рекультивации и пострекультивационный период.

Подземные воды

При проведении инженерно-экологических изысканий были отобраны пробы подземной воды из скважин на объекте (см. раздел 24.001-ИЭИ). Были зафиксированы превышения ПДКх.п. загрязняющих веществ вследствие природных и техногенных факторов.

В целях контроля качества состояния подземных вод, проектом предусматривается мониторинг подземных вод в период рекультивации и пострекультивационный период.

Взаим. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
24.001-СОГ					Лист
					37

ПРИЛОЖЕНИЕ А. Техническое задание на проектирование

Приложение № 1
к муниципальному контракту
от «01» апреля 2024 года № 7-ДГХ

Описание объекта закупки

Корректировка проектно-сметной документации по объекту:
«Выполнение работ по разработке проекта по выводу из эксплуатации полигона
для захоронения твердых бытовых отходов и рекультивации нарушенных земель
при размещении отходов IV-V класса опасности второй очереди муниципального
полигона для захоронения твердых бытовых отходов»

ОКПД 2 - 71.12.19.100

Перечень основных требований		Содержание требований
1.	Основание для корректировки проектной документации	Муниципальная программа «Комфортное проживание в городе Сургуте на период до 2030 года» (постановление Администрации города «О внесении изменений в постановление Администрации города от 13.12.2013 № 8983 «Об утверждении муниципальной программы «Комфортное проживание в городе Сургуте на период до 2030 года»).
2.	Цель выполнения работ	Корректировка ранее разработанной и утвержденной проектной документации «Выполнение работ по разработке проекта по выводу из эксплуатации полигона для захоронения твердых бытовых отходов и рекультивации нарушенных земель при размещении отходов IV-V класса опасности второй очереди муниципального полигона для захоронения твердых бытовых отходов», в целях пересмотра технологических решений, представленных в проектной документации, а также в связи с изменениями исходных данных при подготовки проектной документации.
3.	Местоположение объекта и границы площадки строительства	Полигон для захоронения твердых бытовых отходов (далее – ТБО), находится по адресу Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, Восточно-Сургутское месторождение нефти. Кадастровый номер земельного участка - 86:03:0030402:6. Площадь, подлежащая рекультивации (вторая очередь) - 10,9 га.
4.	Исходные данные для корректировки проектной документации	- Постановление Администрации города Сургута от 31.03.2022 № 2537 «О прекращении эксплуатации полигона для захоронения твердых бытовых отходов города Сургута (вторая очередь)» - Приказ Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 10.03.2022 № 147 об исключении объекта: «Полигон для захоронения (твердых бытовых отходов

1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24.001-COΓ

Лист

38

Копировал:

Формат А4

		<p>(далее –ТБО) города Сургута» из Государственного реестра объектов размещения отходов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Отчетная документация по инженерным изысканиям, разработанная ООО «ЭкоГеоТехСервис». - Проектная документация: «Выполнение работ по разработке проекта по выводу из эксплуатации полигона для захоронения ТБО и рекультивации нарушенных земель при размещении отходов IV-V класса опасности второй очереди муниципального полигона для захоронения ТБО». - Рекомендации ФАУ «Главгосэкспертиза России» о применении избыточных решений при разработке проектно-сметной документации по рекультивации полигона ТБО. - Другие имеющиеся в наличии исходные данные для проектирования на основании запроса Подрядчика. <p>Перечень исходных данных может уточняться после анализа вышеперечисленных исходных данных и принятых проектных решений.</p>
5.	Идентификационные сведения об объекте	<p>До 06.09.2021 на полигон принимались твердые коммунальные отходы и некоторые виды твердых промышленных отходов IV-V класса опасности.</p> <p>Полигон закрыт, в соответствии с приказом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 10.03.2022 № 147 объект «Полигон для захоронения ТБО города Сургута» исключен из Государственного реестра объектов размещения отходов.</p> <p>Кадастровый номер земельного участка: 86:03:0030402:6.</p> <p>Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.</p> <p>Разрешенное использование: под объекты «Полигон для захоронения ТБО», «Полигон обезвреживания ТБО», «Предприятие по утилизации опасных отходов. Комплекс по термическому обезвреживанию медицинских и биологических отходов».</p> <p>Собственник земельного участка: Муниципальное образование городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.</p> <p>Ликвидации подлежит накопленный вред на объекте: «Полигон для захоронения ТБО вторая очередь».</p> <p>На территории земельного участка с кадастровым номером 86:03:0030402:6, выделен участок проектирования, площадью – 15,87 га, в границах которого будут производиться работы по рекультивации. Рекультивации подлежит земельный участок, занятый второй очередью полигона для захоронения ТБО, площадью 10,9 га.</p> <p>В основании площадок размещения отходов имеется искусственный гидроизоляционный экран: полимерный лист толщиной 1,0 мм.</p> <p>Для организованного отвода образующегося фильтрата ТБО и атмосферных осадков с рабочих карт на очистные сооружения организована дренажная система.</p>

2

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24.001-СОГ

Лист

39

Копировал:

Формат А4

		<p>Площадка полигона ТБО находится вне границ водоохранных зон близлежащих водотоков и вне границ прибрежных защитных полос близлежащих водотоков.</p> <p>Уровень ответственности зданий и сооружений согласно ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения».</p>
6.	Порядок выполнения работ	<p>1. Не позднее 15 календарных дней с момента заключения контракта, утверждение и согласование с Заказчиком календарного плана, определяющего промежуточные сроки выполнения видов работ (Приложение № 3 к Приложению № 5 к извещению об осуществлении закупки).</p> <p>2. Анализ и обобщение исходной информации и ранее разработанной проектно-сметной документации (далее – ПСД), в том числе отчетной документации по инженерным изысканиям, разработанной ООО «ЭкоГеоТехСервис».</p> <p>3. На основании результатов анализа информации разработать программы дополнительных инженерных изысканий, обеспечивающие получение необходимой и достаточной информации для обоснования решений принятых в рамках ПСД</p> <p>4. Согласование программы комплексных инженерных изысканий с Заказчиком.</p> <p>5. Проведение инженерных изысканий и предоставление Заказчику технических отчетов по результатам изысканий.</p> <p>6. В связи с изменениями исходных данных, а также на основании рекомендаций ФАУ «Главгосэкспертиза России» выполнить корректировку разработанной ПСД в соответствии с нормами действующего законодательства в области проектирования и строительства, включая процедуру оценки воздействия на окружающую среду проектируемых мероприятий по рекультивации нарушенных земель (рекомендации находятся в папке «Исходные данные»), в части исключения или принятия альтернативных решений следующих вопросов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - использования многослойного геосинтетического экрана в верхнем изоляционном покрытии; - строительства очистных сооружений ливневого стока; - строительства армогрунтовых подпорных стен по периметру полигона; - избыточной перепланировки свалочного тела; - использования активной системы дегазации; - применения сложных и дорогостоящих проектных решений. <p>7. Согласование ПСД с Заказчиком.</p> <p>8. Проведение общественных обсуждений проектно-сметной документации (при необходимости): подача заявки о проведении общественного обсуждения, размещение информации в средствах массовой информации, подготовка материалов для обсуждений.</p> <p>9. Направление и сопровождение проектных материалов при проведении государственной экологической экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости проекта, государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (включая проверку</p>

3

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24.001-СОГ

Лист

40

Копировал:

Формат А4

		<p>определения достоверности сметной стоимости) (при необходимости), выполняемых в соответствии с требованиями описания объекта закупки, до получения положительного заключения по проектной документации (выполняется за счёт средств подрядчика).</p> <p>10. Согласование ПСД со всеми органами в рамках Законодательства Российской Федерации и получение положительных заключений необходимых государственных экспертиз и проверки достоверности определения сметной стоимости проекта (выполняется за счёт средств подрядчика).</p> <p>11. Проведение авторского надзора и сопровождения проекта в ходе проведения рекультивации.</p>
Требования к обследованию и инженерно-геологическим изысканиям:		
7.	Перечень нормативных документов, в соответствии с которыми необходимо выполнить работу	<p>1. Инженерные изыскания выполнить в объеме, необходимом для прохождения государственной экологической экспертизы (при необходимости), государственной экспертизы ПСД и результатов инженерных изысканий.</p> <p>Инженерные изыскания выполнить в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; – Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; – Федеральным законом от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»; – СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»; – Инженерно-экологические изыскания выполнить в соответствии с: – СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»; – СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»; <p>Инженерно-геологические изыскания выполнить в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> – СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»; <p>Инженерно-геодезические изыскания выполнить в соответствии с:</p>

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24.001-СОГ

Лист

41

		<p>– СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;</p> <p>Инженерно-гидрометеорологические выполнить в соответствии с:</p> <p>– СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства».</p> <p>Иные нормативные документы в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>2. Обеспечить выполнение работ по инженерным изысканиям лицами, которые являются членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий.</p>
Требования к ПСД		
8.	Требования к составу и содержанию ПСД	<p>ПСД выполнить в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2023 № 2323 «Об утверждении Правил организации ликвидации накопленного вреда окружающей среде», приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020 № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель» и иными нормативными документами, действующими на территории Российской Федерации.</p> <p>Состав ПСД согласовать с Заказчиком.</p>
9.	Требования к подразделу ПСД «Технологические решения»	<p>На начальном этапе выполнения работ подрядчик должен:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Провести анализ имеющихся материалов ПСД. 2. На основании рекомендаций ФАУ «Главгосэкспертиза России» о применении избыточных решений рассмотреть возможность: <ul style="list-style-type: none"> - исключить использование многослойного геосинтетического экрана в верхнем изоляционном покрытии; - организации пассивной системы дегазации вместо предусмотренной ПСД активной системы сбора и утилизации биогаза; - исключить использование дорогостоящего оборудования и материалов путем замены на аналоги; - возможность использования имеющихся сооружений ливневого стока вместо строительства новых, предусмотренных ПСД, либо организации сбора фильтрата из резервуаров с дальнейшим транспортированием специализированной организацией до места обезвреживания; 3. Предусмотреть обустройство временных зданий для нужд строительства в границах проектирования вместо использования существующих зданий и сооружений, расположенных в хозяйственной зоне производственной площадки действующего полигона в связи с предполагаемым межеванием земельного участка. 4. При разработке технических решений рассмотреть возможность объединения первой очереди рекультивированного полигона и второй очереди полигона

5

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24.001-СОГ

Лист

42

Копировал:

Формат А4

		(рабочие карты № №1-5), подлежащего рекультивации. Предварительное решение согласовать с Заказчиком. При разработке технических решений перечень используемых природных и синтетических материалов согласовать с Заказчиком.
10.	Требования к составу сметной документации	Раздел «Сметные расчеты (локальные и сводные) затрат на проведение ликвидации накопленного вреда» должен включать локальные сметные расчеты, объектные сметные расчеты, сметные расчеты на отдельные виды затрат, сводный сметный расчет стоимости работ с приложением пояснительной записки.
11.	Требования к материалам и результатам ПСД	Количество экземпляров ПСД, предоставляемой Заказчику до прохождения Государственной экспертизы: - на бумажном носителе в 1 экз.; - на электронном носителе – 2 экз. (на CD диске в файлах PDF, JPG, а также в редактируемом виде в файлах DOC, RTF, XLS и др.). Электронная версия формата PDF должна содержать все необходимые подписи и печати подрядчика. Согласование и получение заключения государственной экологической экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости проекта, государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (включая проверку определения достоверности сметной стоимости) (при необходимости) в рамках работ производится Подрядчиком. Итоги согласования предоставляется Заказчику. Количество экземпляров ПСД, предоставляемой Заказчику после получения положительных заключений необходимых государственных экспертиз и проверки достоверности определения сметной стоимости проекта: на бумажном носителе – 4 экз., на электронном носителе – 2 экз. (на CD диске в файлах PDF, JPG, а также в редактируемом виде в файлах формата DOC, RTF, XLS и др.). Электронная версия должна полностью соответствовать документу на бумажном носителе. Электронная версия формата PDF должна содержать все необходимые подписи и печати подрядчика.
12.	Проведение экспертизы работ	Подрядчик за свой счет (оплата экспертизы входит в стоимость работ по контракту) направляет ПСД на проведение государственной экологической экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости проекта в соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 06.12.2023 № 817 «Об утверждении Порядка проверки достоверности определения сметной стоимости проектов ликвидации накопленного вреда окружающей среде, за исключением проектов ликвидации накопленного вреда окружающей среде, подлежащих государственной экспертизе проектной документации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в связи с планируемым строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, и размера платы за осуществление такой проверки». В случае если проект подлежит государственной экспертизе

6

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24.001-СОГ

Лист

43

Копировал:

Формат А4

		проектной документации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации подрядчик за свой счет (оплата экспертизы входит в стоимость работ по контракту), направляет ПСД и результаты инженерных изысканий на проведение государственной экспертизы государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (включая проверку определения достоверности сметной стоимости) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий». Подрядчик ведет работу по снятию замечаний экспертной организации. В случае получения отрицательного заключения государственной экспертизы, затраты на проведение повторной экспертизы несет Подрядчик.
13.	Сроки выполнения работ	Срок выполнения работ – с момента заключения контракта по 01.12.2024.

Заказчик:
Директор

М.Н. Ванькова

Подрядчик:
Генеральный директор

М.М. Мелихов

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						24.001-СОГ
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

ПРИЛОЖЕНИЕ Б. Сведения о прекращении эксплуатации полигона



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«31» 08 2022

№ 2537

О прекращении эксплуатации
полигона для захоронения твердых
бытовых отходов города Сургута
(вторая очередь)

Во исполнение апелляционного определения судебной коллегии по гражданским делам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.02.2018 по делу № 33-895/2018 о запрете эксплуатации полигона твердых бытовых отходов и проведении мероприятий по рекультивации земельного участка, в соответствии с распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:


1. Прекратить эксплуатацию полигона для захоронения твердых бытовых отходов города Сургута (вторая очередь), расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, Восточно-Сургутское месторождение нефти (кадастровый номер земельного участка 86:03:0030402:6).

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания и распространяется на правоотношения, возникшие с 06.09.2021.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города

 С.А. Агафонов


Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

24.001-СОГ

Лист

45

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Копировал:

Формат А4

ПРИЛОЖЕНИЕ В. Сведения об исключении объекта из ГРОРО



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ
В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ

ПРИКАЗ

10.03.2022

г. МОСКВА

147

№

Об исключении объектов размещения отходов из
государственного реестра объектов размещения отходов

В целях реализации пункта 6 статьи 12 Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30 сентября 2011 г. № 792 «Об утверждении Порядка ведения государственного кадастра отходов», в соответствии с пунктом 5.5(11) Положения о Федеральной службе по надзору в сфере природопользования, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 400 «Об утверждении Положения о Федеральной службе по надзору в сфере природопользования и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 22 июля 2004 г. № 370», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить список объектов размещения отходов, исключенных из государственного реестра объектов размещения отходов, в связи с получением Росприроднадзором в уведомительном порядке от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, эксплуатирующих объекты размещения отходов, заявлений о прекращении эксплуатации объекта размещения отходов согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Руководителя Росприроднадзора Р.Х. Низамова.

Руководитель

С.Г. Радионова



Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24.001-СОГ

Лист

46

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение
к приказу Федеральной службы по надзору в сфере
природопользования
от 10.03.2022 г. № 147

ОБЪЕКТЫ

размещения отходов, исключенные из государственного реестра объектов размещения отходов, в связи с получением Росприроднадзором в уведомительном порядке от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, эксплуатирующих объекты размещения отходов, заявлений о прекращении эксплуатации объекта размещения отходов

№ ОРО в ГРОРО	Наименование ОРО	Назначение ОРО	Виды отходов и их коды по ФККО	Сведения о наличии негативного воздействия на окружающую среду ОРО	ОКАТО	Ближайший населенный пункт	Наименование, место нахождения юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя, место его жительства
86-00477-3-00758-281114	Полигон для захоронения твердых бытовых отходов города Сургута (вторая очередь)	Захоронение отходов	1711070011004 Пыль древесная от шлифовки натуральной чистой древесины, 1712010101014 Обрезь фанеры, содержащей связующие смолы в количестве от 0,2% до 2,5% включительно, 1712000000000 Древесные отходы с пропиткой и покрытиями, не загрязненные опасными веществами (шпалы железнодорожные деревянные), 171302010103 Опилки древесные, загрязненные минеральными маслами (содержание масел - менее 15%), 1871020001000 Отходы упаковочных материалов из бумаги картона, незагрязненные,	Отсутствует	71876000	г. Сургут	Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Сургутский кадастровый центр Природа" 628400, г. Сургут, ул. Рыбников 31/3

24.001-СОГ

ПРИЛОЖЕНИЕ Г. Сведения о количестве размещенных отходов

СУРГУТСКОЕ ГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "СУРГУТСКИЙ КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР ПРИРОДА"

ул. Рыбников д.31/3, г. Сургут, Тюменская область,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628401
тел./факс (3462) 25-01-50 e-mail: mp.priroda@yandex.ru
Р/с 40702810567170042662 в Западно – Сибирском отделении
№8647 ПАО «Сбербанк»
К/с 301018108000000000651 БИК 047102651 ОКПО 34951209
ОКВЭД 38.11 ИНН/КПП 8602001359/860201001

" 26 " 01 2023 г.

№ 62-02- 15 /3

№ 20 /23И

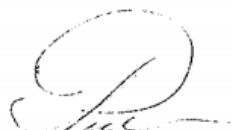
СПРАВКА

Количество размещенных отходов производства и потребления на полигоне для захоронения твердых бытовых отходов (вторая очередь) города Сургута на момент закрытия 06.09.2021г составило 1 427 261,9 тонн (4 757 539 м3)

Приложение:

1. Форма (ОРО) на 8 л. в 1 экз

Директор



А.И. Глущенко

Взаим. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
24.001-СОГ					Лист
					48

**СУРГУТСКОЕ ГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"СУРГУТСКИЙ КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР ПРИРОДА"**

ул. Рыбников д.31/3, г. Сургут, Тюменская область,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628401
тел./факс (3462) 25-01-50 e-mail: mp.priroda@yandex.ru
Р/с 40702810567170042662 в Западно – Сибирском отделении
№8647 ПАО «Сбербанк»
К/с 30101810800000000651 БИК 047102651 ОКПО 34951209
ИНН/КПП 8602001359/860201001

" 05 " 04 2024 г.

№ 62-02- 38 /4

№ 72 /24И

Директору
департамента
городского хозяйства
Администрации г. Сургута
М.Н.Ваньковой

О предоставлении информации

Уважаемая Мария Николаевна!

Во исполнение письма от 01.04.2024 09-02-2116/4 с целью направления исходных данных для проектирования направляем запрашиваемую информацию.

Сведения об объемах и количестве захороненных отходов в период с 01.09.2012 г. по 31.12.2021 г. СГМУП «СКЦ Природа» на Полигоне для захоронения ТБО г.Сургута (вторая очередь)

№ п/ п	Календарный период	Объём, м3	Масса, т		
			всего	в том числе	
				IV класса опасности	V класса опасности
1	01.09.2012 – 31.12.2012 гг	280036,07	58319,60	47531,51	10788,09
2	2013 г.	954424,60 3	305092,89	212191,34	92901,55
3	2014 г.	906687,43 7	239142,09	138251,21	100890,88
4	2015 г.	835769,97 0	223078,52	146939,00	76139,52
5	2016 г.	737853,47 0	198369,79	134522,74	63847,05
6	2017 г.	782668,03 2	221056,56	145025,65	76030,91

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

24.001-СОГ

Лист

49

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

Копировал:

Формат А4

7	2018 г.	810207,23 0	239034,73	143762,66	95272,07
8	2019 г.	839209,33 2	253758,08	122652,36	131105,72
9	2020 г.	785976,7	318563,08	154149,09	164413,99
10	2021 г.	620198,55	206732,85	103566,07	103166,78

Данные сведения предоставлены на основании отчетов «Сведения об образовании, утилизации, обезвреживании, транспортировании и размещении отходов» за 2012-2021 гг.

Председатель
ликвидационной комиссии

А.А.Зиннуров

Исполнитель
Главный бухгалтер
Велижанская Елена Васильевна
тел. (3462) 250-152

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24.001-СОГ

Лист

50

ПРИЛОЖЕНИЕ Д. Сведения о границах проектирования

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	24.001-СОГ	Лист
							51

ПРИЛОЖЕНИЕ Е. ГПЗУ и выписка из ЕГРН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЛЕСОПАРКОВОЕ ХОЗЯЙСТВО»
(МКУ «ЛПХ»)

ул. Рыбников, 31/3, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, Россия, 628401
тел/факс: 8 (3462) 26-43-90
E-mail: sekret_priroda@admsurgut.ru

на № 19.07.2024 № 061-02-1766/4
09-02-3941/4 от 17.06.2024

Генеральному директору
ООО «Русэкотех»
М.М. Мелихову

Директору
Департамента городского
хозяйства
М.Н. Ваньковой

О направлении градостроительного плана
и выписки из ЕГРН

Во исполнение письма Департамента городского хозяйства от 17.06.2024 №09-02-3941/4 о направлении в адрес подрядчика по муниципальному контракту от 01.04.2024 №7-ДГХ ООО «Русэкотех» исходных данных о формировании земельного участка с кадастровым номером 86:03:0030402:6, направляем в Ваш адрес градостроительный план и выписку из ЕГРН на указанный земельный участок.

Приложение: 1. Градостроительный план земельного участка на 11 л. в 1 экз.
2. Выписка из ЕГРН от 0.07.2024 на 6 л. в 1 экз.

И.о. директора

Подписано электронной подписью
Сертификат:
00B11E9388A538723CAF512772F8DB0B1C
Владелец:
Заяц Олеся Викторовна
Действителен: 11.07.2023 с по 03.10.2024

О.В. Заяц

Исполнитель:
Кулешова Екатерина Владимировна,
Заместитель начальника отдела паркового
хозяйства и озеленения,
тел.: (3462) 95-80-29, доб.131
18.07.2024

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №	<div>Исполнитель: Кулешова Екатерина Владимировна, Заместитель начальника отдела паркового хозяйства и озеленения, тел.: (3462) 95-80-29, доб.131 18.07.2024</div>						<div>24.001-СОГ</div>		Лист
											52
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

Форма градостроительного плана земельного участка

Градостроительный план земельного участка
№

Р	Ф	-	8	6	-	2	-	1	0	-	0	-	0	0	-	2	0	2	4	-	3	4	4	8	-	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления
МКУ «Лесопарковое хозяйство» вх.№061-02-1657/4 от 10.07.2024
(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3
Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты
заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
(субъект Российской Федерации)
городской округ Сургут
(муниципальный район или городской округ)
-
(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	987650.56	3585659.31
2	987382.04	3585876.84
3	987343.89	3585835.05
4	987335.45	3585856.98
5	987327.17	3585890.04
6	987319.38	3585914.76
7	987314.02	3585934.92
8	987302.77	3585961.62
9	987287.63	3585983.52
10	987278.63	3585993.66
11	987266.23	3586004.49
12	987264.34	3586012.41
13	987278.50	3586017.66
14	987259.93	3586067.40
15	987246.41	3586062.69
16	987240.24	3586078.41
17	987229.71	3586073.22
18	987223.95	3586084.29
19	987220.98	3586083.30

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						24.001-СОГ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		53

20	987210.84	3586112.25
21	987211.21	3586117.47
22	987210.28	3586122.21
23	987211.59	3586126.77
24	987196.82	3586131.99
25	987197.39	3586128.60
26	987202.16	3586109.13
27	987203.96	3586104.09
28	987193.70	3586100.31
29	987197.78	3586089.39
30	987207.89	3586092.93
31	987212.34	3586080.33
32	987230.05	3586052.76
33	987236.33	3586039.59
34	987259.75	3586001.61
35	987245.27	3586002.06
36	987216.46	3585989.85
37	987189.38	3585967.71
38	987178.44	3585958.41
39	987106.34	3585880.95
40	987053.18	3585819.99
41	987015.63	3585776.43
42	986904.13	3585650.88
43	986936.56	3585619.56
44	987003.86	3585563.19
45	987061.97	3585523.47
46	987330.86	3585310.65
47	987223.74	3586116.45
48	987225.01	3586110.66
49	987228.76	3586111.44
50	987227.61	3586117.26

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24.001-СОГ

Лист

54

Копировал:

Формат А4

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории
86:03:0030402:6

Площадь земельного участка
263370 кв. м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Объекты отображаются на чертеже градостроительного плана под порядковыми номерами. Описание объектов капитального строительства приводится в подразделе 3.1 "Объекты капитального строительства" или подразделе 3.2 "Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" раздела 3

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) -

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Проект планировки и проект межевания территории не утверждён

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Кайзер Б.В. - заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства

(Ф.И.О., должность уполномоченного лица, наименование органа)



(подпись)

Кайзер Б.В.
(расшифровка подписи)

Дата выдачи

12.07.24

(ДД.ММ.ГГГГ)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается
Земельный участок расположен в территориальной зоне - СИ.2

Установлен градостроительный регламент

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается
Градостроительный регламент земельного участка установлен в составе Правил землепользования и застройки города Сургута, утвержденный постановлением Администрации города от 11.05.2022 № 3651 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута».

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

основные виды разрешенного использования земельного участка:

специальная деятельность

Железнодорожные пути

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24.001-СОГ

Лист

55

условно разрешенные виды использования земельного участка: нет

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка: нет

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² и/л га					
Использование земельных участков осуществлять в соответствии с требованиями «СП 2.1.7.1038-01. 2.1.7. Почва, очистка населенных мест, отходы производства и потребления, санитарная охрана почвы. Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов. Санитарные правила». Размеры земельных участков определяются в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – для специальной деятельности			-	-	-	-	Запрещается захоронение отходов в границах населенных пунктов
Использование земельных участков осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 06.08.2008 № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог» -для железнодорожных путей							

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

24.001-СОГ

Лист

56

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

Копировал:

Формат А4

4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

24.001-СОГ

Лист

57

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

Копировал:

Формат А4

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)							
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ 2, Сооружение, 53894, 3 м2,
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
инвентаризационный или кадастровый номер 86:03:0030402:2883

№ 3, Сооружение,
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
инвентаризационный или кадастровый номер 86:03:0030401:93535

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ Информация отсутствует, Информация отсутствует,
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Информация отсутствует
(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)
регистрационный номер в реестре Информация отсутствует от Информация отсутствует
(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24.001-COG

-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Наименование:

Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Сургут часть 2 (сектор 4)

Ограничение:

При установлении приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности в соответствии с Решением об установлении приаэродромной территории аэродрома Сургут, принятым Приказом Росавиации № 151-П от 11.02.2020 г. Срок установления ограничений бессрочный. В соответствии с п. 2 Правил выделения на ПТ подзона, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460. 1) Ограничения определяются в зависимости от местоположения объекта; 2) Высота объектов не должна превышать максимальную абсолютную отметку верха в диапазоне Н=140.00 м-145.00 м в Балтийской системе высот 1977 г.; 3) Запрещается размещать иные радиопередающие средства (объекты), работающие в диапазоне частот 0,190 МГц-1,750 МГц, 75 МГц, 3 МГц-300 МГц, 118 МГц-137 МГц, 2000 МГц-4000 МГц, 1030 МГц, 1090 МГц, 108 МГц-117,975 МГц, 962 МГц-1213 МГц, 329 МГц-335 МГц; 4) Размещение новых и реконструкция существующих объектов / сооружений допускается при наличии документов, подтверждающих отсутствие влияния объекта на безопасность полетов и на работу средств радиотехнического обеспечения полетов и авиационной электросвязи.

Наименование:

Территория слабого подтопления (при глубине залегания грунтовых вод от 2-3 метров) в границах зоны подтопления, прилегающей к зоне затопления территории МО городской округ г. Сургут ХМАО-Югры, затапливаемая водами р. Обь

Ограничение:

Согласно п. 6 ст. 67.1 Водному кодексу в границах зоны затопления, подтопления запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Наименование:

Зона подтопления, прилегающей к зоне затопления территории МО городской округ г. Сургут ХМАО-Югры, затапливаемая водами р. Обь при половодьях и паводках 1-процентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) либо в результате ледовых заторов и зажоров

Ограничение:

Согласно п. 6 ст. 67.1 Водному кодексу в границах зоны затопления, подтопления запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Наименование:

Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Сургут

Ограничение:

Ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: 1) Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц: звероводческие фермы, скотобойни; подсобные хозяйства (свинарники, коровники, птицефермы, зверофермы, рыбные пруды); места концентрированных выбросов пищевых отходов, свалки пищевых отходов; новые водоемы, реки, болота; скотомогильники; мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы, объекты сортировки мусора; 2) Запрещается осуществлять деятельность, способствующую привлечению и массовому скоплению птиц: вспашка и перелаживание сельскохозяйственных полей с зерновыми культурами в дневное время; допущение произрастание высокой береговой и прибрежной растительности; выпас скота.

Наименование:

Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Сургут

Ограничение:

Ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: 1) Запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные ФЗ «О промышленной

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

24.001-СОГ

Лист

59

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

Копировал:

Формат А4

безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов; 2) Высота объекта и радиусы зон поражения при возникновении аварии на опасном производственном объекте не должны превышать абсолютную максимальную отметку верха 210.66 м в Балтийской системе высот 1977 года и допустимые абсолютные максимальные отметки верха, установленные в границах подзоны №3; 3) Ограничения распространяются на строящиеся (проектируемые) и реконструируемые опасные производственные объекты.

Наименование:

Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Сургут часть 1 (сектор 1)

Ограничение:

При установлении приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности в соответствии с Решением об установлении приаэродромной территории аэродрома Сургут, принятым Приказом РОСАВИАЦИИ № 151-П от 11.02.2020 г. Срок установления ограничений бессрочный. В соответствии с п. 2 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460. 1) Высота объектов не должна превышать максимальную абсолютную отметку верха N=210.66 м в Балтийской системе высот 1977 г.; 2) Ограничения распространяются на новые и реконструируемые объекты/сооружения.

Реестровый номер:

86:10-6.358

Кадастровый район:

86:10

Наименование:

Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Сургут часть 3 (сектор 5)

Ограничение:

1) Ограничения определяются в зависимости от местоположения объекта; 2) Высота объектов не должна превышать максимальную абсолютную отметку верха в диапазоне N=135.00 м-140.00 м в Балтийской системе высот 1977 г.; 3) Запрещается размещать иные радиопередающие средства (объекты), работающие в диапазоне частот 0,190 МГц-1,750 МГц, 75 МГц, 3 МГц-300 МГц, 118 МГц-137 МГц, 2000 МГц-4000 МГц, 1030 МГц, 1090 МГц, 108 МГц-117,975 МГц, 962 МГц-1213 МГц, 329 МГц-335 МГц; 4) Размещение новых и реконструкция существующих объектов / сооружений допускается при наличии документов, подтверждающих отсутствие влияния объекта на безопасность полетов и на работу средств радиотехнического обеспечения полетов и авиационной электросвязи.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
86:00-6.329 Кадастровый район: 86:00 Наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Сургут часть 2	-	-	-
Реестровый номер: 86:00-6.171 Кадастровый район: 86:00 Наименование: Территория слабого подтопления	-	-	-
Реестровый номер: 86:00-6.172 Кадастровый район: 86:00 Наименование: Зона подтопления,	-	-	-

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

24.001-СОГ

Лист

60

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

Копировал:

Формат А4

Реестровый номер: 86:10-6.359 Кадастровый район: 86:10 Наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Сургут	-	-	-
Реестровый номер: 86:10-6.366 Кадастровый район: 86:10 Наименование: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Сургут	-	-	-
Реестровый номер: 86:10-6.380 Кадастровый район: 86:10 Наименование: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Сургут часть 1 (сектор 1)	-	-	-
Реестровый номер: 86:10-6.358 Кадастровый район: 86:10 Наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Сургут часть 3 (сектор 5)	-	-	-

7. Информация о границах публичных сервитутов информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок -

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию

Контракт энергоснабжения №ЭС0808001225/23 ИКЗ
233860200333186020100101400013512247 от 13.12.2023

Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения предоставляется правообладателю земельного участка, обратившегося с соответствующим заявлением в сетевую организацию с указанием необходимой мощности, характера нагрузок и приложением необходимой документации согласно действующему законодательству РФ.

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение Думы города Сургута от 26 декабря 2017 г. №206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута» (с последующими изменениями и дополнениями)

Взаи. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24.001-СОГ

Лист

61


Копировал:

Формат А4

11. Информация о красных линиях: _____

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	–	–

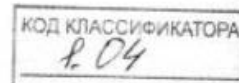
12. Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства: требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства не установлены.

Должность, Ф.И.О.	Дата	Подпись	Номер телефона
Ведущий специалист отдела ПИМ - Н.А. Фахретдинова	12.07.24		82-82-88

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						24.001-СОГ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		62





МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«31» 07 2020

№ 5174

Об установлении нормативов
состава сточных вод
для объектов абонентов,
осуществляющих водоотведение
в централизованную систему
водоотведения города



В соответствии с федеральными законами от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», 22.05.2020 № 728 «Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», Уставом городского округа город Surgut Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:

1. Установить нормативы состава сточных вод для объектов абонентов, осуществляющих водоотведение в централизованную систему водоотведения города, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города от 03.02.2014 № 708 «О наделении Surgutского городского муниципального унитарного предприятия «Горводоканал» полномочиями по установлению нормативов водоотведения (сброса) по составу сточных вод, сбрасываемых абонентами в систему канализации города».

3. Управлению массовых коммуникаций разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

4. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24.001-СОГ

Лист

64

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.07.2020.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу городского хозяйства и управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности.

Глава города



В.Н. Шувалов

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №					24.001-СОГ	Лист
								65
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Приложение
к постановлению
Администрации города
от 31.07.2020 № 5874

Нормативы
состава сточных вод для объектов абонентов
централизованной системы водоотведения города

№ п/п	Наименование загрязняющего вещества	Норматив состава сточных вод, мг/дм ³
1	Взвешенные вещества	191,76
2	БПК ₅	39,85
3	Аммиак и аммоний-ион по азоту	23,26
4	Полифосфаты	1,48
5	Сухой остаток	387,59
6	Алкилсульфаты (АПАВ)	3,62
7	Нефтепродукты	1,21
8	Железо	0,74
9	Сульфаты	21,32
10	Хлориды	65,24



Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

24.001-СОГ

Лист

66

Копировал:

Формат А4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Региональное отделение по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре филиала публично-правовой компании "Роскадастр" по Уральскому федеральному округу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.07.2024, поступившего на рассмотрение 09.07.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				Раздел 1 Лист	
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3		Всего листов выписки: 6	
09.07.2024г. № КУВИ-001/2024-178878565					
Кадастровый номер:		86:03:0030402:6			
Номер кадастрового квартала:		86:03:0030402			
Дата присвоения кадастрового номера:		02.08.2004			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Условный номер 86:09:03:0039043:000:0000			
Местоположение:		Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, Восточно-Сургутское месторождение нефти			
Площадь, м2:		263370 +/- 966			
Кадастровая стоимость, руб:		36626801.6			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		86:03:00000000:136762, 86:03:0030401:93535, 86:03:0030402:2883, 86:03:0030402:2966, 86:03:0030402:3132, 86:03:0030402:3171, 86:03:0030402:3322, 86:03:0030402:3385, 86:03:0030402:3424, 86:03:0030402:3422, 86:03:00000000:152787, 86:03:00000000:136625, 86:03:0030402:1866			
Категория земель:		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			
Виды разрешенного использования:		«Политгон для захоронения твердых бытовых отходов», «Политгон обезвреживания твердых бытовых отходов», «Предприятие по утилизации опасных отходов. Комплекс по термическому обезвреживанию медицинских и биологических отходов»			
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки:		данные отсутствуют			
Получатель выписки:		Бутнарь, Илья Владимирович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СУРГУТА			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 008B06087401C6B3D2823576ACDC843108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
09.07.2024г. № КУВИ-001/2024-178878565				
Кадастровый номер: 86:03:0030402:6				

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЛЕСОПАРКОВОЕ ХОЗЯЙСТВО", ИНН: 8602003331, ОГРН: 1038600502093
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 86:03:0030402:6-86/056/2023-11 08.12.2023 16:44:01
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Общество с ограниченной ответственностью "Сургутские городские электрические сети", ИНН: 8602015464, ОГРН: 1068602153773
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Сервитут (право) 86:03:0030402:6-86/056/2023-6 06.10.2023 15:02:31
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Субъект Российской Федерации Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 008B026E7401C5B328378ACDC843108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.08.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

24.001-СОГ

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 4		Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 6					
09.07.2024г. № КУВИ-001/2024-178878565					
Кадастровый номер: 86:03:0030402:6					
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Сервитут (право) 86:03:0030402:6-86/015/2017-1 29.11.2017 14:58:07		
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.3	данные отсутствуют		
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Муниципальное образование городской округ город Сургут		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Собственность 86-72-22/080/2008-140 24.09.2008 00:00:00		
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.4	данные отсутствуют		
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
5.1	вид:	Сервитут			
	дата государственной регистрации:	29.11.2017 14:58:08			
	номер государственной регистрации:	86:03:0030402:6-86/015/2017-2			
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2017 с 29.11.2017 постоянно			
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Субъект Российской Федерации Ханты-Мансийский автономный округ - Югра			
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют			
	основание государственной регистрации:	Приказ "Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков", № 10-нп, выдан 06.10.2017, Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 008B06B7401CE3D28378ACDC843108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.08.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Лист 4

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 4		Всего разделов: 3		Всего листов выписки: 6	
09.07.2024г. № КУВИ-001/2024-178878565							
Кадастровый номер:		86:03:0030402:6					

5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
	5.1	вид:	Частный сервитут
		дата государственной регистрации:	29.12.2021 05:22:10
		номер государственной регистрации:	86:03:0030402.6-86/056/2021-4
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.12.2021 по 13.04.2064
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Сургутские городские электрические сети", ИНН: 8602015464, ОГРН: 1068602153773
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Соглашение об установлении сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 86:03:0030402.6, № 203, выдан 07.12.2021
			Дополнительное соглашение к Соглашению №203 от 07.12.2021 г. об установлении сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 86:03:0030402.6, № 1, выдан 18.09.2023
			данные отсутствуют
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 008B06087401C63D328378ACDC8423108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.08.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия

24.001-СОГ

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 4 раздела 2		Всего листов раздела 2: 4		Всего разделов: 3	
				Всего листов выписки: 6	
09.07.2024г. № КУВИ-001/2024-178878565					
Кадастровый номер:		86:03:0030402.6			

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 008B026E7401CE3D283278ACDC8423108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.08.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

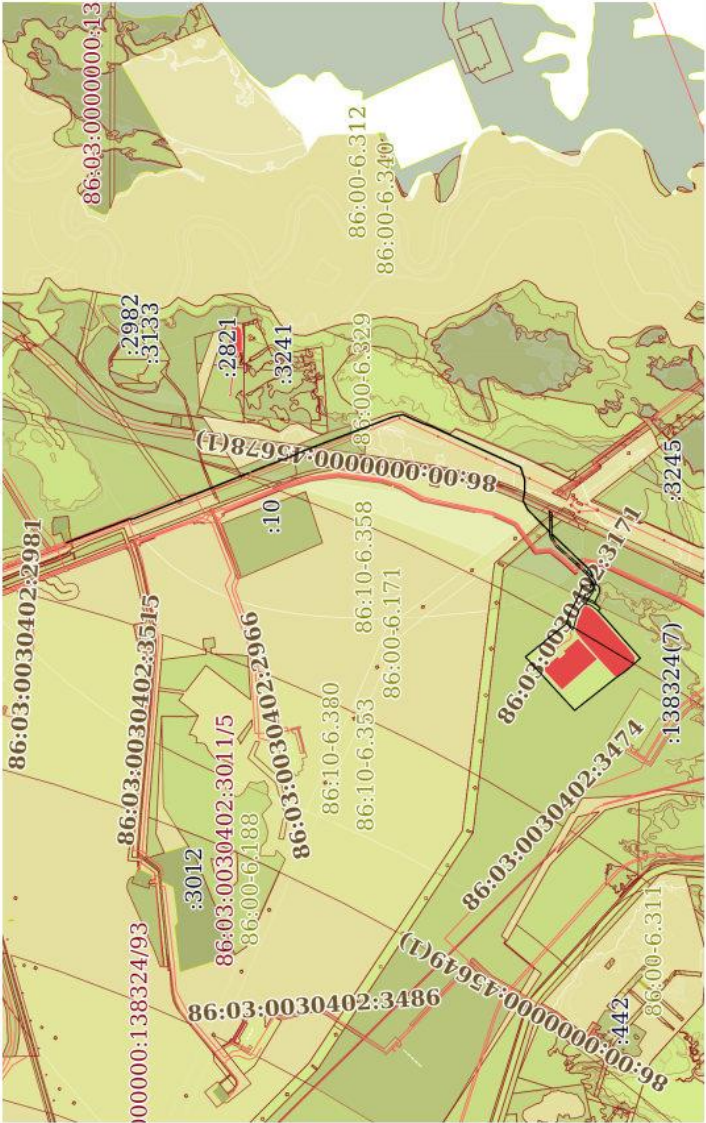
Раздел 3 Лист 6

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 3		Всего листов раздела 3: 1		Всего листов выписки: 6	
09.07.2024г. № КУВИ-001/2024-178878565					
Кадастровый номер:		86:03:0030402:6			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:40000

Условные обозначения:

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 008B06B7401C63D28376ACDC843108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		Инициалы, фамилия	